

РІШЕННЯ
разової спеціалізованої вченої ради
про присудження ступеня доктора філософії

Здобувач ступеня доктора філософії Лупійчук Антон Ігорович, 1983 року народження, громадянин України, освіта вища: закінчив у 2004 році Тернопільську академію народного господарства за спеціальністю «Облік і аудит», виконав акредитовану освітньо-наукову програму «Облік і оподаткування».

Разова спеціалізована вчена рада ДФ 58.082.140 створена згідно з наказом ректора Західноукраїнського національного університету № 418 від 17.06.2026 року на підставі рішення Вченої ради Західноукраїнського національного університету (протокол № 10 від 17.06.2026 року) у складі:

Голови разової

спеціалізованої вченої ради – Зеновій-Михайло ЗАДОРЖНИЙ, доктор економічних наук, професор, завідувач кафедри обліку і оподаткування Західноукраїнського національного університету.

Рецензентів –

Василь ДЕРІЙ, доктор економічних наук, професор, професор кафедри обліку і оподаткування Західноукраїнського національного університету;

Володимир МУРАВСЬКИЙ, доктор економічних наук, професор, професор кафедри обліку і оподаткування Західноукраїнського національного університету;

Офіційних опонентів –

Ольга ПАВЕЛКО, доктор економічних наук, професор, завідувач кафедри обліку і аудиту Національного університету водного господарства та природокористування;

Любомир ПИЛИПЕНКО, доктор економічних наук, професор, директор Інституту адміністрування, державного управління та професійного розвитку Національного університету «Львівська політехніка».

на засіданні 04 серпня 2026 року прийняла рішення про присудження ступеня доктора філософії з галузі знань 07 – Управління та адміністрування Лупійчуку Антону Ігоровичу на підставі публічного захисту дисертації на тему «Облік і контроль інноваційного будівництва» за спеціальністю 071 – Облік і оподаткування.

Дисертацію виконано в Західноукраїнському національному університеті Міністерства освіти і науки України, м. Тернопіль.

Науковий керівник Наталія ПОЧИНОК, кандидат економічних наук, доцент, доцент кафедри обліку і оподаткування Західноукраїнського національного університету.

Дисертацію подано у вигляді спеціально підготовленого рукопису. Дисертаційна робота є самостійно виконаним науковим дослідженням. Усі розробки та пропозиції, викладені в дисертації, зроблені автором особисто. З метою забезпечення достовірності та обґрунтованості одержаних результатів дисертаційної роботи було застосовано загальнонаукові та спеціальні методи дослідження. Дисертаційна робота виконана українською мовою.

Наукова новизна одержаних результатів полягає в розробці й обґрунтуванні теоретико-методичних положень та практичних рекомендацій щодо цифровізації обліку і контролю інноваційного будівництва в умовах використання інформаційних технологій для цілей інформування внутрішніх та зовнішніх стейкхолдерів щодо діяльності будівельних підприємств.

Наукові результати, що характеризують новизну проведеного дослідження полягають у такому:

вперше:

- розроблено методику обліку матеріальних витрат, заробітної плати, амортизації обладнання, енергетичних ресурсів та логістичних процесів в інноваційному

будівництві за допомогою технології 3D-друку з використанням єдиної калькуляційної одиниці «окремий шар викладеної будівельної суміші» для достовірного визначення достовірної собівартості продукції ще до завершення будівельного процесу, що підвищує точність прийняття управлінських рішень і дозволяє перейти від прогнозного до фактичного, динамічного управління витратами будівельної діяльності;

удосконалено:

- організаційні аспекти обліку інноваційного будівництва у частині: позиціонування окремих будівельних об'єктів (приміщень, поверхів, просторових зон) операційними центрами відповідальності, що залежно від управлінських завдань можуть функціонувати як центри витрат, доходів, прибутку та інвестицій в умовах використання BIM технологій, що є основою формування кластерної структури обліку та управління будівельними підприємствами, а також удосконалення програмного забезпечення для BIM цілей (передбачення варіантів формування планових кошторисів будівельних витрат, розширення методики обліку некапітального будівництва, оцінки завданих військовими діями збитків), що сприятиме інформаційній синхронізації з обліково-управлінськими програмними продуктами, електронними системами бізнес-комунікацій та сервісами електронного урядування;
 - порядок обліку інноваційного будівництва з використанням безпілотних літальних апаратів у частині моніторингу переміщення матеріальних цінностей, працівників і транспортних засобів для формування облікової інформації про матеріальні, трудові і транспортні витрати будівництва, на основі якої розроблено інформаційну схему обліку і контролю комбінованого застосування транспортних засобів для одночасних перевезень, що, на відміну від існуючих, забезпечує оптимізацію будівельних процесів, зменшення часу на виконання будівельних робіт та мінімізацію витрат забудовників;
 - механізм поєднання внутрішнього та зовнішнього контролю інноваційного будівництва для формування інтегрованого контрольованого середовища, що, на відміну від існуючих, поєднує електронну дозвільну систему, BIM-моделі, геокадастрові ресурси, аеровізуальний моніторинг будівельної діяльності та аналіз облікових даних будівельних підприємств, з наданням доступу усім учасникам будівельного ринку, що забезпечує безперервний контрольний процес, підвищує прозорість інформаційних потоків, мінімізує вплив людського чинника та корупційні ризики, сприяє своєчасному виявленню порушень і створює належне інформаційне підґрунтя для прийняття управлінських, регуляторних та інвестиційних рішень;
- одержали подальший розвиток:*
- дослідження вітчизняної будівельної галузі, яка демонструє позитивну динаміку зростання у воєнний та, як очікується, у поствоєнний періоди унаслідок залучення значних інвестицій у відновлення пошкоджених і знищених війною будівель, що, водночас, характеризується найнижчим рівнем цифровізації господарських процесів серед інших сфер економічної діяльності і потребує активного використання інноваційних інформаційних технологій в обліку, контролі та управлінні будівництвом для подолання бар'єрів подальшого розвитку в умовах цифрової економіки;
 - ідентифікація характерних рис інноваційного будівництва за трьома напрямками (вплив навколишнього середовища, унікальність об'єктів обліку та методична індивідуальність галузі), врахування яких в обліку і контролі забезпечує автоматизацію збору та обробки інформації, її збереження в єдиних базах даних, імплементацію хмарних сервісів і смартконтрактів, розвиток електронного проєктування та перехід до повного електронного документообігу, що підвищує ефективність управління діяльністю будівельних підприємств у цифровій економіці;
 - систематизація інформаційних технологій в обліку і контролі будівельної діяльності за трьома групами: збору первинних даних (геоінформаційні системи, глобальне позиціонування, аеровізуальний безпілотний моніторинг, Інтернет речей, 3D-друк); формування інформаційного середовища (блокчейн і хмарні сервіси); інтерпретації інформації (BIM проєктування й технологій віртуальної, доповненої реальності),

комплексне використання яких будівельними підприємствами дає змогу сформувати концептуальну основу інноваційного будівництва;

- розширення таксономії та інформаційного наповнення електронного формату Звіту про управління будівельних компаній з визначенням переліку рекомендованих та заборонених до оприлюднення звітних показників, графічних елементів та описових блоків, які, на відміну від існуючих, одночасно враховують інтереси вітчизняних та зарубіжних користувачів, як інструменту електронної комунікації для формування позитивного ділового іміджу, обґрунтування переваг перед конкурентами, стимулювання споживчого попиту, інтернаціоналізацію діяльності, забезпечення відповідності певним якісним критеріям, покращення довіри державних та громадських інституцій до будівельного бізнесу.

Дисертаційна робота є складовою наукових досліджень Західноукраїнського національного університету, зокрема:

– прикладної науково-дослідної теми, яка виконується професорсько-викладацьким складом, докторантами, аспірантами та здобувачами наукового ступеня на тему: «Розвиток системи бухгалтерського та управлінського обліку в умовах соціально-економічних викликів» (державний реєстраційний номер 0122U000927), у якій автором удосконалено методичний інструментарій обліку і контролю будівництва з використанням інноваційних інформаційних технологій; прикладної держбюджетної науково-дослідної теми «Цифровізація обліку в системі управління енергетичною та кібернетичною безпекою України у воєнний та поствоєнний періоди» (державний реєстраційний номер 0126U002206), у межах якої автором розроблено підходи до цифровізації обліково-аналітичного забезпечення управління будівельними проєктами на основі технології інформаційного моделювання будівель.

Дисертація у частині структури, змісту, загального обсягу та кількості наукових публікацій, що висувається до здобувача ступеня доктора філософії, відповідає вимогам Міністерства освіти і науки України та є результатом науково-дослідної роботи, що характеризується належним науково-методичним рівнем її виконання. Під час рецензування не виявлено ознак академічного плагіату та інших порушень, що могли б поставити під сумнів самостійний характер виконаного дослідження та дотримання норм академічної доброчесності.

Кваліфікаційна робота написана діловою українською мовою, містить анотації українською та англійською мовами, вступ, три розділи, висновки, список використаних джерел та додатки. Повний обсяг дисертаційної роботи викладено на 211 сторінках. Робота містить 16 таблиць, 20 рисунків, 7 додатків на 16 сторінках. Список використаних джерел налічує 200 найменувань на 25 сторінках.

Здобувач має 13 наукових публікацій за темою дисертації, з них: 4 статті у наукових фахових виданнях України, 9 публікацій – за матеріалами міжнародних і всеукраїнських науково-практичних конференцій, 2 з яких індексуються у міжнародній наукометричній базі Scopus:

– статті у наукових фахових виданнях України:

1. Починок Н., Лупійчук А. Облік і контроль транспортного переміщення матеріалів та працівників у смартбудівництві. Вісник економіки. 2023. № 3. С. 68-82. DOI: <https://doi.org/10.35774/visnyk2023.03.068> (0,8 д.а. / 0,6 д.а.; особистий внесок: розроблено методику цифровізованого обліку і контролю будівельного опроцесу з використанням безпілотних літальних апаратів).

2. Починок Н., Лупійчук А. Інформаційне моделювання будівництва: фінансово-обліковий аспект. Світ фінансів. 2024. № 2(79). С. 99-116. DOI: <https://doi.org/10.35774/sf2024.02.099>. (0,8 д.а. / 0,6 д.а.; особистий внесок: уточнено порядок обліку собівартості будівництва на основі автоматизованого порівняння фактичних та планових витрат, запропоновано визнання будівельних об'єктів центрами відповідальності в інноваційному будівництві).

3. Lupiichuk A., Shevchuk O. Information Technologies for Smart Construction: Accounting and Control. Aspect. Oblik i finansi. 2025. № 3(109). P. 51-57. DOI: <https://doi.org/10.33146/2518->

1181-2025-3(109)-51-57 (0,7 д.а. / 0,5 д.а.; особистий внесок: ідентифіковано інформаційні технології будівництва, які здійснюють безпосередній вплив на трансформацію обліку і контролю).

4. Lupiichuk A. Specifics of Smart Construction and its Impact on the Digitalization of Accounting and Control. Herald of Economics. 2025. № 4. P. 82-90. DOI: <https://doi.org/10.35774/visnyk2025.04.82>. (0,9 д.а.).

– публікації, які засвідчують апробацію матеріалів дисертації:

5. Лупійчук А. Облікові інновації у смартбудівництві. Стан і перспективи розвитку обліково-інформаційної системи в Україні: матеріали VII Міжнародної науково-практичної конференції, присвяченій 55-річчю кафедри обліку і оподаткування та 85-річчю від дня народження д.е.н., проф. Б. М. Литвина (26-27 вересня 2024 р., м. Тернопіль). Том 2. Тернопіль: ЗУНУ, 2024. С. 161-162. (0,1 д.а.). URL: <https://api.dspace.wnu.edu.ua/api/core/bitstreams/a0b0e809-381a-4c94-9169-09379e647c0b/content>

6. Lupiichuk Anton, Pochynok Nataliia, Hrytsyshyn Andrii. Optimizing Material and Workforce Flows in Construction: An AI-Driven Accounting and Control Approach. 2025 IEEE 13th International Conference on Intelligent Data Acquisition and Advanced Computing Systems: Technology and Applications (IDAACS), Gliwice, Poland, 2025, P. 851-857, DOI: <https://doi.org/10.1109/IDAACS68557.2025.11322341>. (Scopus). (0,9 д.а. / 0,3 д.а.; особистий внесок: удосконалено методику обліку і контролю використання матеріальних і трудових ресурсів в інноваційному будівництві).

7. Pochynok Nataliia, Lupiichuk Anton. Information Modeling in Construction Management: A Cluster-Based Accounting Approach. 2025 15th International Conference on Advanced Computer Information Technologies (ACIT), Sibenik, Croatia, 2025, P. 324-329, DOI: <https://doi.org/10.1109/ACIT65614.2025.11185633>. (Scopus). (0,8 д.а. / 0,4 д.а.; особистий внесок: розроблено інформаційну модель обліку, засновану на цифровізації обробки облікової інформації про будівельні процеси з використання інноваційних інформаційних технологій).

8. Лупійчук А. Використання BIM-технологій в обліку смартбудівництва. Стратегічні імперативи сучасного менеджменту в контексті реалізації глобальних цілей сталого економічного розвитку: матеріали I Міжнародної науково-практичної конференції (15 жовтня 2025 р., м. Київ). Навчально-науковий інститут менеджменту та підприємництва ДУІКТ. Київ, 2025. С.421-423. (0,2 д.а.). URL: https://www.tsatu.edu.ua/cp/wp-content/uploads/sites/31/p_2779_67396399.pdf

9. Лупійчук А. Безпілотні літальні технології в цифровізації обліку будівельної діяльності. Стратегія розвитку України : фінансово-економічний та гуманітарний аспекти (в умовах воєнного стану та повоєнного відновлення) : матеріали XII Міжнародної науково-практичної конференції : у 2-х ч. Ч. 2. (16 жовтня 2025 р., м. Київ). Київ, Інтерсервіс, 2025. С. 113-115. (0,2 д.а.). URL: https://www.researchgate.net/publication/398484594_Zbirnik_Pilipenko_C2

10. Лупійчук А. Цифрові технології в забезпеченні публічності будівельної діяльності. Проблеми формування та реалізації конкурентної політики: матеріали IX Міжнародної науково-практичної конференції (16-17 жовтня 2025 р., м. Львів). Львів: Національний університет «Львівська політехніка», 2025. С. 265-266. (0,2 д.а.). URL: https://www.researchgate.net/publication/397446280_Problemi_formuvanna_ta_realizacii_konkurentnoi_politiki

11. Лупійчук А. Аеровізуальний моніторинг в обліку будівництва. Актуальні проблеми обліково-аналітичного процесу в управлінні підприємницькою діяльністю: матеріали XIII Міжнародної науково-практичної інтернет-конференції, (23 жовтня 2025 р., м. Мукачеве). Мукачеве, 2025. С. 56-58. (0,1 д.а.). URL: http://dspace-s.msu.edu.ua:8080/bitstream/123456789/13349/1/Management_cost_accounting.pdf

12. Лупійчук А. Облікова специфіка смартбудівництва в Україні. Бухгалтерський облік, контроль та аналіз в умовах інституційних змін: збірник наукових праць VIII Всеукраїнської науково-практичної конференції (30 жовтня 2025 р., м. Полтава). Полтавський

державний аграрний університет. Полтава: ПДАУ, 2025. Т. 2.С. 294-295. (0,2 д.а.). URL: https://repositsc.nuczu.edu.ua/bitstream/123456789/26709/2/%D0%97%D0%B1%D1%96%D1%80%D0%BD%D0%B8%D0%BA_%D0%BE%D1%81%D1%96%D0%BD%D1%8C_2025_%D0%A2.2_%286.7.8.9.10%29.pdf

13. Lupiichuk A. Three-Dimensional Printing in Accounting for Innovative Construction. Модерні фінанси: національна стійкість, безпека, інноваційне лідерство : матеріали III Міжнародного фінансового форуму (Тернопіль – Буковель, 13-17 травня 2026 р.) / ред. кол. : А. І. Крисоватий, З. М. Лободіна, В. П. Горин, В. А. Валігура, В. В. Сідляр, О. Є. Коваль. Тернопіль: ЗУНУ, 2026, С. 364-365. (0,1 д.а.). URL: https://forum.wunu.edu.ua/files/Forum_2026_Zbirnyk.pdf

У дискусії взяли участь члени спеціалізованої вченої ради та присутні на захисті фахівці та висловили зауваження:

Голова ради: **Зеновій-Михайло ЗАДОРОЖНИЙ**, доктор економічних наук, професор, завідувач кафедри обліку і оподаткування Західноукраїнського національного університету. Без зауважень.

Рецензент: **Василь ДЕРІЙ**, доктор економічних наук, професор, професор кафедри обліку і оподаткування Західноукраїнського національного університету. Зауваження:

1. З метою кращого розуміння і використання у дисертаційній роботі основних економічних термінів, здобувачу доцільно було б дати власне визначення поняття «інноваційне будівництво» (параграф 1.2). На нашу думку, інноваційне будівництво варто сприймати як процес будівництва і реконструкції об'єктів, що передбачає застосування найкращих теперішніх технологій, поліпшених матеріалів, систем управління за принципами цифровізації і новітніх екологічних норм з поліпшення якості виконання будівельно-монтажних робіт, оптимізації використання ресурсів та підвищення економічної ефективності будівельної діяльності підприємства.

2. В будівельній галузі України існують значні корупційні ризики, тому ця галузь має піддаватись посиленому як внутрішньому, так і зовнішньому контролю (параграфи 3.1 і 3.2). Варто лише згадати корупційні скандали у великому будівництві автомобільних доріг, з будівництвом житлових будинків для державних службовців за рахунок привласнених ними бюджетних коштів, у енергетиці, державних закупівлях тощо. Звідси, здобувачу доцільно було б запропонувати низку антикорупційних контрольних заходів, в тому числі заходів у межах здійснення громадського контролю за будівництвом з наданням громадським контролерам прав на фіксування економічних порушень та зловживань.

Рецензент: **Володимир МУРАВСЬКИЙ**, доктор економічних наук, професор, професор кафедри обліку і оподаткування Західноукраїнського національного університету. Зауваження:

1. Недостатньо уваги приділено візуалізації результатів дослідження щодо реалізації зовнішнього контролю будівельної діяльності. Доцільним було б доповнити роботу схемами, рисунками або графічними моделями, які наочно відображали б порядок здійснення контрольних процедур із використанням сучасних цифрових технологій у будівництві. Включення таких елементів до третього розділу дисертації сприяло б кращому сприйняттю та інтерпретації запропонованих підходів до цифровізації контролю інноваційного будівництва.

2. Дискусійним є підхід щодо об'єднання внутрішнього та зовнішнього контролю в єдиний інтегрований інформаційний простір у частині представлення результатів дослідження. Зважаючи на комплексність, специфіку та відносну самостійність досліджень, присвячених внутрішньому і зовнішньому контролю, доцільним видається більш чітке розмежування відповідних положень у пунктах наукової новизни та висновках дисертаційної роботи. Іншими словами, доцільно було передбачити відокремлені пункти наукової новизни та висновків для внутрішнього та окремо для зовнішнього контролю.

Опонент: **Ольга ПАВЕЛКО**, доктор економічних наук, професор, завідувач кафедри обліку і аудиту Національного університету водного господарства та природокористування. Зауваження:

1. У п. 1.2 дисертаційної роботи автором окреслено сутність інноваційного будівництва та систематизовано його характерні ознаки (с. 43–56). Водночас, доцільно було б запропонувати систему кількісних і/або якісних критеріїв його ідентифікації, що дозволило б чіткіше відмежувати інноваційне будівництво від традиційної будівельної діяльності та підвищило б прикладну цінність запропонованого підходу.

2. У роботі обґрунтовано напрями цифрової трансформації бухгалтерського обліку та контролю будівельної діяльності. Водночас прикладна цінність дослідження була б ще вищою за умови доповнення його рекомендаціями щодо розвитку професійних компетентностей працівників обліково-контрольних служб, необхідних для ефективного використання BIM-технологій, ERP-систем та інших цифрових інструментів у діяльності будівельних підприємств.

Опонент: **Любомир ПИЛИПЕНКО**, доктор економічних наук, професор, директор Інституту адміністрування, державного управління та професійного розвитку Національного університету «Львівська політехніка». Зауваження:

1. Досліджуючи методику й організацію обліку будівництва за умов імплементації BIM-технологій, дисертант наголошує на можливостях індивідуального врахування в кошторисах і калькуляціях будівельних об'єктів витрат, понесених на отримання просторово-територіальних переваг (с. 85), однак не розкриває методики синтетичного й аналітичного обліку цих витрат як способу їхнього акумулювання перед включенням до кошторисів і калькуляцій.

2. Доцільно провести дослідження ефективності застосування вказаних інноваційних технологій, зокрема безпілотних літальних апаратів для ведення бухгалтерського обліку та контролю будівельної діяльності: чи перевищить ефект від їхнього використання додаткові витрати й видатки на придбання й експлуатацію БПЛА, особливо за умов воєнного стану (заборони застосування БПЛА) та необхідності забезпечення неперервного спостереження.

Результати відкритого голосування:

«За» – 5 членів ради,

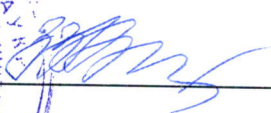
«Проти» – 0 членів ради.

На підставі результатів відкритого голосування разова спеціалізована вчена рада присуджує Лупійчуку Антону Ігоровичу ступінь доктора філософії з галузі знань 07 – Управління та адміністрування за спеціальністю 071 – Облік і оподаткування.

Відеозапис трансляції захисту дисертації додається.

Голова разової
спеціалізованої вченої ради



 **Зеновій-Михайло ЗАДОРЖНИЙ**