МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

ЗАХІДНОУКРАЇНСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

ЗАТВЕРДЖУЮ

Ректор Західноукраїнського національного університету

_____ Оксана ДЕСЯТНЮК

«30» _____ 2024р.

Положення

про користування студентським гуртожитком Західноукраїнського національного університету (нова редакція)

СХВАЛЕНО
Рішення Вченої ради ЗУНУ
від 24 04 2024р., протокол № 9

ПОГОДЖЕНО
Рішення університетської ради студентів ЗУНУ
від 25 03 2024р., протокол № 2

Тернопіль – 2024

І. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Це Положення поширюється на студентські гуртожитки Західноукраїнського національного університету (далі – Університету) та визначає механізм забезпечення гуртожитками здобувачів фахової передвищої та вищої освіти, особливості використання студентських гуртожитків Університету, зокрема порядок надання, поселення та користування жилою площею, жилими та іншими приміщеннями гуртожитку та умови проживання.

Студентські гуртожитки Університету є частиною його цілісного майнового комплексу, керівництво яким здійснює ректор Університету.

1.2. Положення про користування студентським гуртожитком університету (далі - Положення) розроблено відповідно до Примірного положення про користування гуртожитками, затвердженого постановою КМ України від 20 червня 2018р. № 498, Положення про особливості користування гуртожитками закладів фахової передвищої та вищої освіти, затвердженого наказом МОН України від 21.11.2019р. № 1452.

1.3.Положення затверджується ректором за погодженням з органами студентського самоврядування Університету.

1.4.Положення є обов'язковим для здобувачів освіти та інших мешканців, які проживають в студентському гуртожитку.

ІІ. ПРОЖИВАННЯ У СТУДЕНТСЬКОМУ ГУРТОЖИТКУ УНІВЕРСИТЕТУ

2.1.Студентський гуртожиток Університету використовується для проживання здобувачів вищої та фахової передвищої освіти під час навчання в Університеті за очною (денною), заочною формою здобуття освіти, які не мають постійного місця проживання за місцем розташування Університету.

2.2. У студентському гуртожитку Університету можуть проживати:

- здобувачі освіти за заочною формою здобуття освіти за потреби виконання компонентів навчального плану, що передбачають особисту присутність здобувача освіти в Університеті;
- здобувачі фахової передвищої, вищої освіти, які здобувають освіту за очною (денною), заочною формою в іншому закладі освіти, що не має місць (або їх недостатньо) для проживання здобувачів освіти у власних гуртожитках;
- сім'я, що складається зі здобувачів освіти Університету та інших закладів освіти;
- вступники під час проведення вступних випробувань з інших населених пунктів, у тому числі діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, особи з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності у них місця проживання за місцем знаходження Університету;
- за умови повного забезпечення здобувачів освіти Університету жилою площею у студентському гуртожитку можуть проживати працівники Університету та інші громадяни.

2.3. Не допускається проживання у підвалах, цокольних поверхах, а також у жилих приміщеннях студентських гуртожитків Університету, непридатних для проживання.

Усі приміщення студентського гуртожитку мають використовуватися за їх функціональним призначенням.

Студентські гуртожитки Університету об'єднані в студентське містечко.

2.4. Жила площа у студентському гуртожитку Університету надається:

- у вигляді окремого ліжко-місця за спільного проживання одиноких осіб однієї статі;
- окремого жилого приміщення для відокремленого проживання однієї особи або сім'ї.

Розмір жилої площі визначається Примірним положенням про користування гуртожитками, затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року № 498, та нормативно-технічними документами.

2.5. Адміністрація Університету зобов'язана забезпечити у студентському гуртожитку належні умови для проживання, самостійної роботи, відпочинку, заняття фізичною культурою і спортом, а також дотримання відповідних санітарно-гігієнічних норм і правил, проведення поточного та капітального ремонтів приміщень й обладнання, а також створити умови для користування студентським гуртожитком осіб з особливими потребами та маломобільними групами населення.

Права й обов'язки працівників студентського гуртожитку Університету визначаються їх посадовими інструкціями.

2.6. Університет оприлюднює на своєму вебсайті:

- інформацію про студентські гуртожитки Університету, наявність в них вільних місць, розмір плати за проживання у них, у тому числі у разі надання жилих приміщень підвищеного рівня комфортності;
- Положення про користування студентським гуртожитком;
- Правила внутрішнього розпорядку в студентських гуртожитках;
- зразок договору найму жилого приміщення в студентському гуртожитку.

ІІІ. НАДАННЯ ЖИЛОЇ ПЛОЩІ У СТУДЕНТСЬКОМУ ГУРТОЖИТКУ УНІВЕРСИТЕТУ

3.1. Для одержання в користування жилого приміщення у студентському гуртожитку Університету на поточний навчальний рік особа подає заяву на ім'я ректора Університету, або на уповноважену ним особу.

3.2. Рішення про надання особі жилої площі у студентському гуртожитку приймає ректор Університету за погодженням з органами студентського самоврядування Університету.

Для організації надання жилої площі у студентському гуртожитку Університету ректор може створювати відповідні робочі органи, до складу яких мають обов'язково входити представники органів студентського самоврядування.

У разі прийняття рішення щодо надання особі жилої площі в студентському гуртожитку адміністрація Університету видає такій особі ордер на жилу площу в студентському гуртожитку (далі - ордер) встановленої форми з одночасним укладанням з нею договору найму жилого приміщення в студентському гуртожитку.

Приміщення студентського гуртожитку під час канікул можуть надаватись у користування відповідно до Переліку платних послуг, які можуть надаватися закладами освіти, іншими установами та закладами системи освіти, що належать до державної і комунальної форми власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 серпня 2010 року № 796.

3.3. Надання жилої площі у студентському гуртожитку Університету у вигляді окремого ліжко-місця відбувається з урахуванням статі особи, а також може здійснюватися з урахуванням навчання здобувачів освіти на одному факультеті, навчально-науковому інституті, фаховому коледжі.

3.4. Черговість надання жилої площі у студентському гуртожитку Університету, у тому числі право на першочергове забезпечення осіб пільгових категорій, встановлюється відповідно до вимог законодавства.

3.5. Поселення в студентський гуртожиток здійснюється на підставі ордера та документа, що посвідчує особу.

Ордер зберігається у особи, якій він виданий, протягом усього строку її проживання у студентському гуртожитку Університету.

3.6. Здобувачі освіти фахової передвищої та вищої освіти підлягають обов'язковим профілактичним медичним оглядам відповідно до статті 21 Закону України «Про захист населення від інфекційних хвороб».

3.7. Облік ордерів, оформлення документів щодо реєстрації місця проживання мешканців студентського гуртожитку відповідно до законодавства здійснює посадова особа Університету, на яку покладено такі обов'язки.

3.8. Особі, яка поселяється в студентський гуртожиток, згідно з виданим їй ордером надається ліжко-місце або окреме жиле приміщення (кімната), майно за переліком, зазначеним у договорі найму жилого приміщення в студентському гуртожитку Університету, перепустка на право входу до студентського гуртожитку. Таку особу обов'язково ознайомлюють під підпис з правилами внутрішнього розпорядку, правилами техніки безпеки та пожежної безпеки студентського гуртожитку.

Батьки або інші законні представники у разі поселення в студентський гуртожиток Університету здобувача, який є неповнолітньою особою, також ознайомлюються з цим Положенням та правилами внутрішнього розпорядку студентського гуртожитку.

За письмовим зверненням батьків або інших законних представників здобувачів - неповнолітніх осіб Університет може встановити обмеження щодо виходу з студентських гуртожитків таких осіб у нічний час.

3.9. Здобувачам, які поселяються в студентський гуртожиток Університету після закінчення канікул, надаються кімнати, в яких вони мешкали раніше.

IV. КОРИСТУВАННЯ СТУДЕНТСЬКИМ ГУРТОЖИТКОМ УНІВЕРСИТЕТУ

4.1. Мешканці студентського гуртожитку Університету мають право безперешкодного цілодобового доступу до студентського гуртожитку (входити до нього та виходити з нього). Забороняється вимагати від них у будь-який час доби усні або письмові пояснення щодо причин їх входу чи виходу з студентського гуртожитку Університету.

В особливих випадках (офіційне повідомлення про загрозу техногенної катастрофи або стихійного лиха тощо) Університет може ухвалити рішення щодо обмеження на певний період часу безперешкодного виходу з гуртожитку Університету, про що мешканців гуртожитку повідомляють в обов'язковому порядку.

4.2. Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитку з 8:00 до 22:00. Входячи в студентський гуртожиток, відвідувач пред'являє черговому студентського гуртожитку документ, що посвідчує особу, і реєструється в журналі відвідувачів.

Мешканець студентського гуртожитку зобов'язаний особисто зустріти відвідувача та залишити свою перепустку черговому студентського гуртожитку. Мешканець студентського гуртожитку відповідає за своєчасний вихід з студентського гуртожитку відвідувачів і дотримання ними правил внутрішнього розпорядку студентського гуртожитку. Мешканець зобов'язаний особисто провести відвідувача до виходу з студентського гуртожитку та забрати свою перепустку.

4.3. Мешканці студентського гуртожитку Університету за погодженням з адміністрацією студентського гуртожитку можуть використовувати приміщення спільного користування для проведення освітніх, культурно-розважальних та спортивно-оздоровчих заходів. Під час проведення таких заходів потрібно дотримуватись обмежень щодо допустимого рівня шуму, правил поведінки та санітарно-гігієнічних вимог.

4.4. Мешканці студентського гуртожитку Університету мають право:

- на своєчасне отримання житлово-комунальних послуг належної якості;
- користуватися допоміжними приміщеннями, камерами зберігання, іншим обладнанням і майном спільного користування студентського гуртожитку;
- вимагати своєчасного ремонту або заміни обладнання, меблів, інвентарю, постільної білизни тощо, які стали непридатними для використання, а також усунення недоліків у забезпеченні побутових умов з дотриманням мешканцями вимог законодавства у сфері надання побутових та житлово-комунальних послуг;
- обирати органи студентського самоврядування студентського гуртожитку Університету й бути обраними до їхнього складу (для здобувачів освіти);
- через органи студентського самоврядування студентського гуртожитку Університету брати участь у вирішенні питань, пов'язаних з поліпшенням житлово-побутових умов, якості роботи працівників студентського гуртожитку, організації культурно-розважальної, виховної, спортивно-оздоровчої роботи, дозвілля тощо;

- звертатись зі скаргами на роботу працівників студентського гуртожитку Університету й житлово-побутові умови, що не відповідають встановленим нормам, з інших питань утримання гуртожитків до адміністрації Університету, інших установ відповідно до Закону України «Про звернення громадян»;
- інші права відповідно до законодавства.

4.5. Мешканці студентського гуртожитку Університету зобов'язані:

- особисті речі, які не потребують щоденного вживання при необхідності здавати в камеру схову. Адміністрація студентського містечка не несе відповідальності за речі, які не здані в камеру схову;
- знати й виконувати правила внутрішнього розпорядку студентського гуртожитку;
- своєчасно та у повному обсязі відповідно до договору найму жилого приміщення в студентському гуртожитку сплачувати плату за проживання, комунальні послуги;
- підтримувати чистоту й порядок у своїй кімнаті та у місцях загального користування, проводити вологе прибирання і провітрювання кімнат;
- дбайливо ставитись до майна студентського гуртожитку, економно і раціонально витрачати тепло, електроенергію, газ і воду;
- своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного, іншого обладнання та меблів;
- про всі надзвичайні події у гуртожитку, а також виклики поліції, швидкої допомоги та інших служб терміново повідомляти чергового служби охорони, завідувача гуртожитку, директора студентського містечка, органи студентського самоврядування;
- не перешкоджати у правомірному доступі до студентського гуртожитку та/або використанні приміщення, майна, обладнання, що знаходяться у спільному користуванні, іншим особам;
- у разі залишення студентського гуртожитку Університету більше ніж на 5 діб попереджати про це адміністрацію студентського гуртожитку;
- відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;
- дотримуватися правил техніки безпеки, вимог пожежної безпеки, санітарних норм;
- у разі самостійної заміни замка або втрати виданих ключів забезпечити наявність дублікатів ключів від жилого приміщення, в якому вони проживають, завідувачу гуртожитку.

4.6. Мешканцям студентського гуртожитку Університету забороняється:

- порушувати правила внутрішнього розпорядку студентського гуртожитку;
- палити, вживати наркотичні або токсичні речовини, перебувати у стані алкогольного, наркотичного або токсичного сп'яніння;

- утримувати тварин;
- самостійно здійснювати переобладнання та перепланування приміщень студентського гуртожитку;
- використовувати електропобутові прилади, не зазначені у договорі найму жилої площі в студентському гуртожитку, без дозволу адміністрації студентського гуртожитку Університету;
- порушувати вимоги щодо дотримання допустимого рівня шуму в приміщенні;
- самовільно переселятись з однієї кімнати у студентського гуртожитку Університету до іншої.

4.7. Представники адміністрації Університету, студентського містечка, науково-педагогічні, педагогічні та інші працівники Університету в межах виконання своїх посадових обов'язків мають право безперешкодного цілодобового доступу до студентського гуртожитку Університету.

4.8. Переселення мешканців студентських гуртожитків Університету між кімнатами в межах одного студентського гуртожитку або між студентськими гуртожитками здійснюється на підставі письмової заяви особи.

4.9. Виселення із студентських гуртожитків Університету, здійснюється відповідно до статті 132 ЖК УРСР.

V. ПЛАТА ЗА ПРОЖИВАННЯ У СТУДЕНТСЬКИХ ГУРТОЖИТКАХ УНІВЕРСИТЕТУ

5.1. Розмір плати за проживання у студентських гуртожитках Університету встановлює ректор Університету за погодженням з органом студентського самоврядування з урахуванням вимог наказу Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України, Міністерства фінансів України, Міністерства охорони здоров'я України від 28 березня 2011 року № 284/423/173, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 27 квітня 2011 року за № 520/19258.

5.2. Плата за проживання у студентських гуртожитках Університету вноситься мешканцями у порядку та строки, встановлені договором найму жилого приміщення у студентському гуртожитку.

VI. СТУДЕНТСЬКЕ САМОВРЯДУВАННЯ У СТУДЕНТСЬКИХ ГУРТОЖИТКАХ УНІВЕРСИТЕТУ

6.1. У студентському гуртожитку Університету діють органи студентського самоврядування, що є невід'ємною частиною громадського самоврядування Університету.

6.2. Структура, порядок проведення виборів і повноваження органів студентського самоврядування, що діють у студентському гуртожитку Університету, визначаються відповідно до статті 40 Закону України «Про вищу освіту» та установчими документами Університету.

6.3. Студентське самоврядування терміново повідомляє адміністрацію студентського містечка (завідувача гуртожитку, директора студентського містечка) про порушення мешканцями гуртожитку правил внутрішнього розпорядку чи інших дій, які є порушенням законодавства України. Студентське самоврядування спільно з адміністрацією Університету приймає рішення про винесення зауваження, попередження чи виселення порушників з гуртожитків Університету.

Директор студентського містечка Всеволод ОБЕРТАС

Погоджено:

Проректор з питань

соціально-економічного розвитку Василь БУЛАВИНЕЦЬ

Голова університетської ради студентів Михайло ПРОКІВ

Начальник юридичного відділу Людмила ТРУФАНОВА