

## СИЛАБУС КУРСУ



### ОЦІНКА ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРИВАБЛИВОСТІ БІЗНЕСУ

**Ступінь вищої освіти – магістр**  
**Галузь знань – 07 «Управління та адміністрування»**  
**Спеціальність – 073 «Менеджмент»**  
**Освітньо-наукова програма - «Міжнародний  
менеджмент»**

**Рік навчання: I, Семестр: III**  
**Дисципліна вільного вибору**  
**Кількість кредитів ECTS – 5**

**Мова викладання – українська**

#### **Керівник курсу:**

**к.е.н., доцент Завитій Ольга Петрівна**  
[zavitii@ukr.net](mailto:zavitii@ukr.net) +380974366040

#### **ОПИС ДИСЦИПЛІНИ**

Дисципліна „Оцінка інвестиційної привабливості бізнесу” спрямована на формування у студентів теоретичних знань та набуття практичних навиків із розроблення інвестиційної стратегії підприємства. Розкриваються теоретичні основи, сутність і закономірності функціонування інвестиційного процесу, основні елементи інвестиційного ринку та механізм його функціонування. Висвітлено особливості розвитку інвестиційного процесу в Україні, різні форми і види інвестицій, етапи і складові інвестиційного проектування, управління реалізацією інвестиційних проектів, основи організаційно-правового регулювання взаємодії суб’єктів інвестиційної діяльності. Мета курсу – формування системи знань теорії та практики прийняття рішень у сфері обґрунтування інвестиційної стратегії, виборі напрямів та форм інвестування та вивчення найсуттєвіших характеристик процесу оцінки інвестиційної привабливості бізнесу у національній економічній системі; засвоєння теоретичних і практичних знань у майбутніх фахівців щодо сутності та механізму здійснення оцінки інвестування; формування теоретичної та методологічної бази, необхідної для вільного володіння практикою використання інвестиційних інструментів. Дисципліна сприяє доповненню інтегральних, загальних і таких фахових компетентностей як: здатність формування у студентів теоретичних знань та практичних вмінь у галузі ефективного вкладення грошових коштів у різні об’єкти інвестування, формування теоретичної та методологічної бази, необхідної для вільного володіння практикою використання інвестиційних інструментів виробити вміння оцінювати й аналізувати інвестиційну політику, що реалізується в країні, оцінювати інвестиційні портфелі та інвестиційні проекти.

## СТРУКТУРА КУРСУ

№	Тема	Результати навчання	Завдання
1.	Теоретичні основи інвестування. Суб'єкти і об'єкти інвестиційної діяльності.	Визначати характерні риси та виявити особливості застосування економічної сутності інвестицій. Встановити види та форми інвестицій, об'єкти і суб'єкти інвестиційної діяльності. Аналізувати поведінку функціональних учасників інвестиційного процесу.	Тести, питання
2.	Інвестиційний клімат.	Формулювати основні принципи та сферу застосування інвестиційного клімату. Вміти виявити фактори формування сприятливого інвестиційного клімату.	Тести, питання
3.	Управління інвестиційних ресурсів формуванням	Знати критерії визначення фінансово-економічного стану підприємства та принципи формування інвестиційних ресурсів підприємства, аналізувати джерела інвестування та структуру капіталу.	Кейси
4.	Фінансові інвестиції	Володіти особливостями та формами здійснення фінансових інвестицій; інструментами фінансового інвестування. Володіти методикою визначення курсової вартості і дохідності цінних паперів; визначенням вартості капіталу від випуску акцій.	Тести, питання, кейси
5.	Залучення іноземного капіталу	Формувати систему інформаційного забезпечення щодо здійснення іноземного інвестування. Досліджувати вільні економічні зони і їхнє місце у іноземному інвестуванні. Позиціонувати міжнародні фінансові кредитні інститути та їх функції на інвестиційному ринку.	Тести, кейси
6.	Інвестиційні проекти.	Розробити бізнес-план інвестиційного проекту. Володіти методикою матеріально-технічного забезпечення інвестиційного проекту. Аналізувати інвестиційні проекти в умовах ризиків та інфляції.	Питання, кейси
7.	Організаційно-правове регулювання взаємодії суб'єктів інвестиційної діяльності	Знати основні форми договорів, що регулюють інвестиційний процес. Координувати процес договірних стосунків між учасниками інвестування. Знати особливості тендерної політики, тендерна документація та принципи її оприлюднення.	Презентація дослідження, підсумкове тестування

## РЕКОМЕНДОВАНІ ДЖЕРЕЛА

- Behn D., Kristian O., Langford F.M. The Legitimacy of Investment Arbitration: Empirical Perspectives. Cambridge University Press, 2022. 400 p.
- de Moraes Sarmiento E., Herman R.P. (ed.) Global Handbook of Impact Investing: Solving Global Problems Via Smarter Capital Markets Towards a More Sustainable Society. Wiley, 2021. 1328 p.
- Doing Business 2020. The World Bank 2020. URL: <https://www.doingbusiness.org/en/doingbusiness>.
- Global Investment Competitiveness Report 2019/2020: Rebuilding Investor Confidence in Times of Uncertainty. Open Knowledge Repository. World Bank Group, 2020. URL:

<https://openknowledge.worldbank.org/handle/10986/33808>.

5. Krajewski, M., Hoffmann, R.T. (ed.) Research Handbook on Foreign Direct Investment. Edward Elgar Publishing Limited, 2019. 744 p.
6. Задоя А.О. Міжнародна інвестиційна діяльність: Навч. посібник. Дніпро:Університет імені Альфреда Нобеля, 2018. 122 с.
7. Менеджмент інвестиційної діяльності: підручник/ Бутко М.П., Бутко І.М., Дітковська М.Ю. та ін. К.: Центр учбової літератури, 2018. 480 с.

### ПОЛІТИКА ОЦІНЮВАННЯ

- **Політика щодо дедлайнів та перескладання:** перездача модулів здійснюється з дозволу деканату за наявності поважних причин (наприклад, лікарняний).
- **Політика щодо академічної доброчесності:** списування під час контрольних робіт заборонено (включаючи використання мобільних пристроїв).
- **Політика щодо відвідування:** Правила відвідування: відвідування занять є обов'язковою складовою оцінювання. З об'єктивних причин (наприклад, хвороба, міжнародне стажування та інші) навчання може проходити онлайн з дозволу адміністрації університету.

### КРИТЕРІЇ ОЦІНЮВАННЯ

Підсумковий бал (за 100-бальною шкалою) визначається як середньозважена величина, залежно від питомої ваги кожної складової залікового кредиту:

Заліковий модуль 1	Заліковий модуль 2	Заліковий модуль 3
30%	40%	30%
1. Усне опитування (тестування) на заняттях (1-3 теми) – макс. 30 балів 2. Контрольна письмова робота – макс. 70 балів	1. Усне опитування (тестування) на заняттях (теми 4-7) – макс. 30 балів 2. Письмова робота – макс. 70 балів	1. Підготовка КПЗ – макс.30 балів. 2. Захист КПЗ – макс. 30 балів. 3. Участь у тренінгах – макс. 40 балів

### ШКАЛА ОЦІНЮВАННЯ:

За шкалою університету	За національною шкалою	За шкалою ECTS
90-100	Відмінно	A (відмінно)
85-89	Добре	B (дуже добре)
75-84	Добре	C (добре)
65-74	Задовільно	D (задовільно)
60-64	Задовільно	E (достатньо)
35-59	Незадовільно	FX (незадовільно з можливістю повторного складання)
1-34	Незадовільно	F (незадовільно з обов'язковим повторним курсом)