



Силабус курсу Землевпорядне проектування

Ступінь вищої освіти – бакалавр
Освітньо-професійна програма «Геодезія і землеустрій»

Дні занять: _____, _____, ауд. _____; _____, _____, ауд. _____
Консультації: _____, ауд. _____

Рік навчання: IV, Семестр: VII

Кількість кредитів: 4 Мова викладання: українська

Керівник курсу

ПІП

д.т.н., професор Ігор Перович

Контактна інформація і.perovych@wunu.edu.ua, +38 (0352) 47 50 50 *12272

Опис дисципліни

Метою дисципліни “Землевпорядне проектування” є теоретична та практична інженерно-геодезична підготовка студентів, формування в них знань з теорії та практики сучасних методів топографо-геодезичних робіт при розв’язанні завдань землеустрою.

Структура курсу

Години (лек. / сем.)	Тема	Результати навчання	Завдання
1 / 1	Тема 1. Методологічні основи землевпорядного проектування.	Методологічні основи землевпорядного проектування. Поняття і сутність землевпорядного проектування. Мета і функції землевпорядного проектування. Об’єкти і напрями проектування землекористування. Принципи землевпорядного проектування. Предмет землевпорядного проектування.	Тести, питання
1 / 1	Тема 2. Методика і технологія землевпорядного проектування.	Загальнодержавні та регіональні програми використання і охорони земель. Стадійність у землевпорядному проектуванні. Класифікація документації із землеустрою. Види проектів землеустрою. Основні технології землевпорядного проектування.	Тести, питання
1 / 1	Тема 3. Складання проектів установаження і зміни меж адміністративно-територіальних утворень.	Основні вимоги до складання проектів установаження і зміни меж адміністративно-територіальних утворень. Методика складання проектів формування (зміни) меж територій реалізації земельних та економічних інтересів сільських, селищних і міських рад. Методика	Тести, питання

		складання проектів формування (зміни) меж населених пунктів.	
1 / 1	Тема 4. Розробка проектів організації та встановлення меж територій природно-заповідного фонду, іншого природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного й історико-культурного призначення.	Основні вимоги до складання проектів. Порядок розроблення проектів землеустрою з організації та встановлення меж територій природно-заповідного фонду, іншого природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історикокультурного призначення. Методика розроблення проекту організації території. Проектування системи охорони та відтворення земель природних комплексів. Визначення ефективності проектних рішень. Погодження і затвердження проекту. Оформлення і виготовлення проектної документації.	Тести, питання
2 / 2	Тема 5. Складання проектів відведення земельних ділянок.	Правові основи та умови відведення земельних ділянок. Порядок вибору земельних ділянок для розміщення об'єктів землеустрою. Розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для несільськогосподарських потреб. Розроблення проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення земель, які перебувають у власності громадян або юридичних осіб. Методика формування земельних ділянок на підставі цивільно-правових угод.	Тести, питання
2 / 2	Тема 6. Втрати сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва.	Методика та показники розрахунку втрат сільськогосподарського виробництва. Розрахунок втрат лісогосподарського виробництва. Визначення видів і збитків заподіяних власникам землі і землекористувачам при вилученні земельних ділянок і способи їх відшкодування.	Тести, питання
2 / 2	Тема 7. Розробка проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв).	Підготовчі роботи для складання проекту розміщення земельних часток (паїв). Розрахунок площі земельних часток (паїв). Проект розміщення земельних часток (паїв). Порядок виділення земельних ділянок в натурі власникам земельних часток (паїв). Складові проекту.	Тести, питання
2 / 2	Тема 8. Проектування полів сівозмін.	Типи і види сівозмін. Проектування системи сівозмін. Проектування поза сівозмінних ділянок. Впорядкування території сівозмін.	Тести, питання
2 / 2	Тема 9. Проектування полезахисних лісових насаджень. Проектування доріг.	Робочий проект створення захисних лісових насаджень. Розміщення польових шляхів.	Тести, питання
2 / 2	Тема 10. Впорядкування території пасовищ.	Використання пасовищ у системах гуртових ділянок і випасних загонів. Розміщення гуртових та отарних ділянок. Проектування загонів чергового випасання. Розміщення скотопрогонів, літніх таборів, джерел пасовищного водопостачання.	Тести, питання

2 / 2	Тема 11. Впорядкування території сіножатей.	Зміст впорядкування території сіножатей. Проектування полів сінокосозмін. Розміщення шляхів.	Тести, питання
2 / 2	Тема 12. Впорядкування території багаторічних насаджень.	Задачі і зміст устрою території багаторічних насаджень. Устрій території садів. Організація території винограднику. Організація території ягіднику.	Тести, питання
2 / 2	Тема 13. Особливості землевпорядних проектів для районів розвинутої ерозії ґрунтів.	Протиерозійна агротехніка – важлива ланка в системі ґрунтозахисного землеробства. Характеристика основних протиерозійних прийомів і умови їх застосування. Порядок розробки робочого проекту. Робочий проект протиерозійних гідротехнічних споруд та терасування схилів. Робочий проект засипки і виположування ярів.	Тести, питання
2 / 2	Тема 14. Особливості впорядкування території в районах із зрошуваним та осушуваним землеробством.	Значення зрошення. Особливості внутрігосподарського землеустрою в районі зрошувального землеробства. Значення осушення земель. Особливості внутрішньогосподарського землеустрою.	Тести, питання
2 / 2	Тема 15. Землевпорядне проектування для організації фермерських господарств.	Створення та діяльність фермерських господарств. Право на створення фермерського господарства та умови надання земельних ділянок. Порядок надання земельних ділянок для ведення фермерського господарств. Особливості надання земельних ділянок членам колективних сільськогосподарських підприємств, сільськогосподарських кооперативів, сільськогосподарських акціонерних товариств, які виявили бажання вести фермерське господарство. Реєстрація фермерського господарства. Плата фермерських господарств за землю. Обов'язки фермерського господарства як власника земельної ділянки і землекористувача. Право громадян, які ведуть фермерське господарство, на будівництво жилих, виробничих, культурно-побутових та інших будівель і споруд. Власність осіб, які ведуть фермерське господарство. Відповідальність фермерського господарства. Господарська діяльність фермерського господарства. Підстави для припинення діяльності фермерського господарства.	Тести, питання

Літературні джерела

1. Анопрієнко Т. В. Аналіз сучасного стану кадастрової оцінки земельних ділянок / Є. І. Кучеренко, Т. В. Анопрієнко // Системи обробки інформації – 2016. – №1 (138). – С. 94–99.
2. Аріон О.В. Географія ґрунтів з основами ґрунтознавства: Навчально-методичний посібник / О. В. Аріон, Т. Г. Купач, С. О. Дем'яненко . – К., 2017. – 226 с. (з табл. та рис.).
3. Бусуйок Д. Управлінські та сервісні правовідносини в земельному праві України: монографія. К.: Ніка-Центр, 2017. 352 с.

4. Волох П.В. Еколого-агрохімічна паспортизація сільськогосподарських угідь – методичні колізії в умовах непідготовленого земельного ринку. *Землевпорядний вісник*. 2019. № 7. С. 24–29.
5. Гавриш Н. С. Використання, відтворення та охорона ґрунтів в Україні: теоретико-правові аспекти: монографія. Одеса: Юрид. л-ра, 2016. 398 с.
6. Грещук Г., Ступень Р. Використання геоінформаційних систем у землевпорядкуванні // *Вісник Львівського національного аграрного університету*. Серія: Економіка АПК. 2015. №22(2). С.158-161.
7. *Ґрунтознавство: навч. пос.* / В. І. Аверченко, Н. М. Самойленко. – Харків : Мачулін, 2018. – 118 с.
8. Добряк Д. С., Кузін Н. В. Землеустрій як інструмент реабілітації деградованих земель сільськогосподарського призначення // *Збалансоване природокористування*. 2016. №3. С.116-126.
9. Думич І. Ю., Топилко Н. І. *Ґрунтознавство та механіка ґрунтів Навчальний посібник*. Львів: Видавництво Львівської політехніки, 2014. 192 с.
10. Євсюков Т. О. Класифікація та екобезпечне використання особливо цінних земель: монографія. Київ-Львів: Ліга-Прес, 2015. 452 с.
11. *Земельна політика європейського співтовариства: принципи, проблеми, реалізація: монографія* / А. Г. Мартин [та ін.]. К.: Компринт, 2017. 159 с.
12. Котикова О. І. Моніторинг та оцінка сталості розвитку сільськогосподарського землекористування регіонів України // *Економіка АПК*. 2017. №5. С. 24-32.
13. Літошенко О. Особливості правового режиму земель сільськогосподарського призначення / О. Літошенко // *Підприємництво, господарство і право*. – 2016. – № 8. – С. 83-87.
14. *Механіка ґрунтів, основи та фундаменти : підручник* / Л. М. Шутенко, О. Г. Рудь, О. В. Кічаєва та ін. ; за ред. Л. М. Шутенка ; пер. з рос.; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. – Харків: ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2017. – 563 с.
15. *Моніторинг земель та ґрунтів Тернопільської області, покращення їх родючості, екологічної безпеки та енергоефективності: монографія* / В. В. Градовий, А. О. Вітровий, С. В. Пίδα, І. С. Брошак, М. Д. Гуйван, О. З. Бровко –Тернопіль: Астон, 2021. - 170с.
16. Моргун, А. С. Нелінійні проблеми механіки ґрунтів: монографія / А. С. Моргун. – Вінниця: ВНТУ, 2016. – 135с.
17. Моргун А. С. Деформативність ґрунту при пластичній формозміні та дилатансії : монографія / А. С. Моргун. –Вінниця : ВНТУ, 2017. – 107 с.
18. *Наукові дослідження з моніторингу та обстеження сільськогосподарських угідь України за результатами Х туру (2011-2015рр.) / за редакцією І.П.Яцука*. К.: ДУ «Інститут охорони ґрунтів України», 2018. 66с.
19. Підземний канал для прокладки трубопроводів : пат. № 142471 У Україна: (51) МПК (2006) E02B 9/00, E02B 9/06 (2006.01), E02D 29/00. Р. І. Розум, М. В. Буряк, А. О. Вітровий, О. В. Овчарук, І. В. Любезна ; – опубл. 10.06.2020, бюл. № 11/2020 4 с.
20. *Практикум з курсу “Ґрунтознавство з основами географії ґрунтів” (для студентів спеціальностей 014.07-Середня освіта (Географія); 106 Географія)* / М.Р. Салюк. – Ужгород: ДВНЗ “УжНУ”, 2020 – 70 с.
21. Спосіб укріплення схилів земляних споруд : пат. № 136006 У Україна: (51) E02D 17/20 (2006.01). Р. І. Розум, М. В. Буряк, А. О. Вітровий, Р. В. Волошин ; – опубл. 25.07.2019, бюл. № 14/2019 4 с.
22. Спосіб укріплення схилів земляних інженерних споруд : пат. № 136007 У Україна: (51) E02D 17/20 (2006.01). Р. І. Розум, М. В. Буряк, А. О. Вітровий, І. В. Любезна ; – опубл. 25.07.2019, бюл. № 14/2019 4 с.
23. Стрічковий фундамент з повздовжнім вирізом по підшві : пат. № 100647 Україна : МПК9 E02D 27 / 01 / О. В. Самородов, І. Я. Лучковський, О. В. Конюхов, О. В. Кротов ; Харків. нац. ун-т буд.-ва та архіт. – № а201201118 ; заявл. 03.02.2012. ; опубл. 10.01.2013, Бюл. № 1. – 4 с.
24. Тихенко О.В. Проблеми ведення обліку якості земель у системі державного земельно-го кадастру України Землеустрій, кадастр і моніторинг земель. 2016. № 3. С. 34—39.
25. Фекета І. Ю. *Ґрунтознавство з основами геології. Курс лекцій/ДВНЗ «УжНУ», Природничо-гуманітарний коледж, -Ужгород: вид. «Бреза», 2015.-144 с.*
26. Шашенко А. Н. *Геомеханіка* / А. Н. Шашенко, В. П. Пустовойтенко, Е. А. Сдвижкова. – 2-е изд., испр. и доп. – Київ: Новий друк, 2016. – 528 с.
27. Шепак В.В. *Моніторинг та охорона земель: навч. посіб.* / В. В. Шепак,. – Полтава : ПолтНТУ, 2017. – 120 с.
28. Jiang Y, Einav I, Liu M. A thermodynamic treatment of partially saturated soils revealing the structure of effective stress. *J Mech Phys Solids*. (2017) 100:131–146. doi: 10.1016/j.jmps.2016.11.018

29. Huyghe JM, Nikoeee E, Hassanizadeh SM. Bridging effective stress and soil water retention equations in deforming unsaturated porous media: a thermodynamic approach. *Transport Porous Media*. (2017) 117:349–365. doi: 10.1007/s11242-017-0837-9

30. Manahiloh KN, Muhunthan B, Likos WJ. Microstructure-based effective stress formulation for unsaturated granular soils. *Int J Geomech*. (2016) 16:D4016006. doi: 10.1061/(ASCE)GM.1943-5622.0000617

31. Mašín D, Khalili N. Swelling phenomena and effective stress in compacted expansive clays. *Can Geotech J*. (2015) 53:134–47. doi: 10.1139/cgj-2014-0479

32. Umar, M., Kassim, K. A. & Chiet, K. T. P. Biological process of soil improvement in civil engineering: A review. *J. Rock Mech. Geotech. Eng*. 8, 767–774 (2016).

33. Li, M., Fang, C., Kawasaki, S. & Achal, V. Fly ash incorporated with biocement to improve strength of expansive soil. *Sci. Rep*. 8, 2565 (2018).

Політика оцінювання

- **Політика щодо дедлайнів та перескладання:** Роботи, які здаються із порушенням термінів без поважних причин, оцінюються на нижчу оцінку (-20 балів). Перескладання модулів відбувається із дозволу деканату за наявності поважних причин (наприклад, лікарняний).
- **Політика щодо академічної доброчесності:** Усі письмові роботи перевіряються на наявність плагіату і допускаються до захисту із коректними текстовими запозиченнями не більше 20%. Списування під час контрольних робіт та екзаменів заборонені (в т.ч. із використанням мобільних девайсів).
- **Політика щодо відвідування:** Відвідування занять є обов'язковим компонентом оцінювання, за яке нараховуються бали. За об'єктивних причин (наприклад, хвороба, міжнародне стажування) навчання може відбуватись в он-лайн формі за погодженням із керівником курсу.

Оцінювання

Остаточна оцінка за курс розраховується наступним чином:

Заліковий модуль 1	Заліковий модуль 2 (ректорська контрольна робота)	Заліковий модуль 3 (підсумкова оцінка за КПІЗ, враховуючи поточне опитування)	Заліковий модуль 4 (письмовий екзамен)	Разом
20 %	20 %	20 %	40 %	100 %
1. Усне опитування під час заняття (6 тем по 10 балів макс. 60 балів). 2. Письмова робота макс. 40 балів	1. Усне опитування під час заняття (8 тем по 5 балів макс. 40 балів). 2. Тестові завдання (20 тестів по 3 бали за тест – макс. 60 балів).	1. Написання та захист КПІЗ макс. 80 балів. 2. Виконання завдань під час тренінгу макс. 20 балів	Тестові завдання (20 тестів по 3 бали за тест – макс. 60 балів). Завдання 1 макс. 20 балів) Завдання 2 макс. 20 балів)	

Шкала оцінювання студентів:

ECTS	Бали	Зміст
A	90-100	відмінно
B	85-89	добре
C	75-84	добре
D	65-74	задовільно
E	60-64	достатньо

FX	35-59	незадовільно з можливістю повторного складання
F	1-34	незадовільно з обов'язковим повторним курсом