



Силабус курсу Планування територій

Ступінь вищої освіти – бакалавр
Галузь знань: 19 «Архітектура та будівництво»
Спеціальність: 193 «Геодезія та землеустрій»
Освітньо-професійна програма «Експертна оцінка землі та нерухомого майна»

Рік навчання: III, Семестр: VI
Кількість кредитів: 5 Мова викладання: українська

Керівник курсу

ППП

к.е.н., доцент **Наталія МУЗИКА**

Контактна інформація

kaf_eez@wunu.edu.ua, +380971318079

Опис дисципліни

Метою вивчення дисципліни є формування у здобувачів вищої освіти знань щодо основ містобудування, розпланування території і використання земель населених пунктів.

В системі підготовки фахівців, дисципліна дає можливість одержати знання про основні завдання щодо суті планування територій населених пунктів і шляхів розпланування та їх реконструкції, набути навиків в розробленні проектів розпланування та забудови житлової і виробничої зон, а також в користуванні нормативною і методичною літературою щодо розроблення містобудівної документації. Дає можливість вивчити типологію і класифікацію населених місць, зрозуміти економічну базу перспективного розвитку міст і визначення чисельності населення. Набути знань з містобудівного проектування в системі керування розвитком міста, вибору території для розвитку існуючого й будівництва нового міста. Дисципліна забезпечує набуття навичок із складання схем і проектів районного планування, формування бачення щодо архітектурної композиції міста. Надає практичні навички із планувальної схеми вуличної мережі міста та вертикального планування міської території як елемента інженерного благоустрою.

Основним завданням навчальної дисципліни є:

- навчити майбутніх фахівців у своїй виробничій, проектній і науковій роботі застосовувати загальнотеоретичні положення і добре володіти методикою розроблення і еколого-економічного обґрунтування містобудівної документації з обов'язковим урахуванням раціонального використання земель;
- викладання студентам у відповідності з програмою та робочим планом навчальної дисципліни основних понять планування територій населених пунктів;
- сформувати у студентів цілісну систему теоретичних знань з курсу «Планування територій населених пунктів»;
- засвоїти фундаментальні знання планування територій населених пунктів;
- навчитися застосовувати фундаментальні знання з планування територій населених пунктів у вирішенні конкретних практичних і методичних задач із землеустрою;
- глибше засвоїти та закріпити теоретичні знання.

У результаті вивчення дисципліни студенти повинні:

- вміти використовувати методи і технології землепорядного проектування, територіального та господарського землеустрою, планування використання та охорони земель, кадастрових знімів та ведення державного земельного кадастру;
- знати методи землепорядного проектування, територіального і господарського землеустрою, планування використання та охорони земель з врахуванням впливу низки умов соціально-економічного, екологічного, ландшафтного, природоохоронного характеру та інших чинників;
- знати методи техніко-економічного обґрунтування землепорядних проектів, організації професійної діяльності і планування в землекористуванні.

Структура курсу

Години (лек. / сем.)	Тема	Результати навчання	Завдання
2 / 2	1. Вступ. Короткі історичні відомості планування територій населених пунктів.	Засвоїти суть, мету, предмет та історію планування територій населених пунктів.	Тести, опитування
2 / 2	2. Містобудівні теорії XX ст.	Засвоїти суть сучасних містобудівних теорій.	Тести, опитування
2 / 2	3. Територіальні потреби міста.	Оволодіти навиками планування територіальних потреб міста.	Тести, опитування
2 / 2	4. Функціонально-планувальна організація поселень в Україні.	Оволодіти навиками планування функціональних територій населених пунктів.	Тести, опитування
4 / 4	5. Планувальна структура сучасного міста	Оволодіти навиками планування структури сучасного міста.	Тести, опитування
2 / 2	6. Урбанізація та її вплив на містобудівні процеси.	Вивчити сутність урбанізації та її вплив на містобудівні процеси.	Тести, опитування
2 / 2	7. Загальні поняття, види і завдання районного планування.	Оволодіти навиками роботи у сфері районного планування розвитку територій населених пунктів.	Тести, опитування
2 / 2	8. Вуличні мережі.	Оволодіти навиками проектування вуличних мереж.	Тести, опитування
2 / 2	9. Благоустрій міст.	Оволодіти навиками проектування благоустрою міських територій.	Тести, опитування
2 / 2	10. Інженерна підготовка міських територій.	Засвоїти суть інженерної підготовки міських територій.	Тести, опитування
4 / 4	11. Інженерна підготовка в складних містобудівних умовах.	Засвоїти методи та види інженерної підготовки складних містобудівних умов.	Тести, опитування
2 / 2	12. Містобудування в системі місцевого самоврядування в Україні.	Оволодіти навиками роботи з містобудівною документацією на місцевих рівнях.	Тести, опитування
2 / 2	13. Містобудування в контексті сталого розвитку.	Оволодіти навиками використання принципів концепції сталого розвитку під час планування територій населених пунктів.	Тести, опитування

Літературні джерела

1. Закон України «Про землеустрій» від 05.03.2009 р . № 1066-VI (із змінами і доповненнями) [Електронний ресурс]. — Режим доступу: <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/858-15>
2. Закон «Про внесення змін до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» №6403 http://w1.c1.rada.gov.ua/pls/zweb2/webproc4_1?pf3511=61676
3. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/3038-17>
4. Закон України «Про засади державної регіональної політики» <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/156-19>
5. Концепція реформування місцевого самоврядування та територіальної організації влади в Україні <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/333-2014-p>
6. Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/z1468-11>
7. Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» <http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/555-2011-p>
8. Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення експертизи містобудівної документації» <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/548-2011-p>
9. Наказ Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку проведення містобудівного моніторингу» <http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1268-11>
10. ДБН Б.2.2-1-01 «Містобудування. Планування і забудова населених пунктів» [Електронний ресурс] — Режим доступу : http://www.dnaor.com/html/34154/doc-ДБН_Б.2.4-2-94.
11. ДБН Б.1.1-22:2017 Склад та зміст плану зонування території [Електронний ресурс] — Режим доступу : https://dbn.co.ua/load/normativity/dbn/b_1_1_12/1-1-0-1806
12. Бабаєв В.М., Рищенко Т.Д., Завальний О.В., Линник І.Е., Черносова Т.О., Ткачук О.А., Гайко Ю.І., Мороз Н.В. Проектування міських територій. Підручник у двох частинах. Частина II Підручник. — Харків: Харківський національний університет міського господарства імені О. М. Бекетова. (ХНУМГ ім. О. М. Бекетова), 2019. — 544 с. — (Міське будівництво та господарство). — ISBN 978-966-695-468-1 ISBN 978-966-695-501-5.
13. Ващик С.М. Інженерне облаштування територій: меліорація земель в Україні: навч. посіб. / С. М. Ващик, А. М. Рокочинський, Н.І. Кришеник. — Львів: Галич-прес, 2017. — 268 с.
14. Древалі І. В. Конспект лекцій з дисципліни «Теорія містобудування» / І. В. Древалі ; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова; — Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2017. — 43 с.
15. Кукса І. М., Гончаров Є. В. Черняков І. С. Стратегічне планування соціально-економічного розвитку регіону URL: http://www.nbu.gov.ua/portal/soc_gum/vsunu/2011_17/Kulsa_Gon_s.pdf (дата звернення 27.04.2020)
16. Литвиненко Т.П. Планування розвитку територій: навч. посіб. / Т.П. Литвиненко, В.В.Тимошевський, І.В. Ткаченко. — Полтава : ПолтНТУ, 2017. — 326 с.
17. Методологія планування регіонального розвитку в Україні. Інструмент для розробки стратегій регіонального розвитку і планів їх реалізації: проект Європейського Союзу «Підтримка політики регіонального розвитку України»: вебсайт. URL: http://green.ucci.org.ua/wpcontent/uploads/2016/11/1_METODOLOG_YA_PLANUVANNYA_REG_ONALNOGO_ROZVYTKU.pdf (дата звернення 27.04.2020).
18. Містобудівне проектування. Частина І: Місто як об'єкт проектування: навч. посібник / Г.П.Петришин, Б.С.Посацький, Ю.І.Криворучко, С.В.Ганець та ін.; за ред. Г.П.Петришин, Б.С.Посацького, Ю.В.Ідак — Львів: Видавництво Львівської політехніки, 2016. — 328 с.
19. Основи містобудування : навч. посіб. для студентів II, III, IV курсів зі спец. 191 «Архітектура та містобудування» ОК «Бакалавр архітектури» денної форми навч. / Л.В. Бородич, О.О. Савченко, А.Є. Конюк, О.Б. Обідний, П.О. Васильєв. — Полтава : ПолтНТУ, 2019. — 145 с., іл.
20. Посібник з питань просторового планування для уповноважених органів містобудування та архітектури об'єднаних територіальних громад: навчальний посібник / Група радників з впровадження державної регіональної політики в Україні Програми «U-LEAD з Європою». Київ, 2019. 119 с. URL: <http://www.rdp.regionet.org.ua/215> (дата звернення 27.04.2020)
21. Проектування міських територій : підручник : [у 2 ч.] / В. М. Бабаєв, Т. Д. Рищенко, О. В. Завальний [та ін.] ; [за ред. І. Е. Линник, О. В. Завального] ; Харків. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. — Харків : ХНУМГ ім. О. М. Бекетова, 2019. — Ч. II. — 544 с.

22. Третяк А.М., Третяк В.М., Третяк Р.А. Землепорядне проектування: впорядкування землеволодінь і землекористувань та організація території сільськогосподарських підприємств: навч. посіб. – Херсон: Олді-плюс, 2016 — 174 с.
23. Чемакіна О. В., Агеєва Г. М., Бжезовська Н. В. Теорія містобудування: практикум. Київ: НАУ, 2018. 36 с.
24. Hoggart K. The City's Hinterland: Dynamism and Divergence in Europe's Peri-Urban Territories (Perspectives on Rural Policy and Planning). Routledge. 2016. 200 p.
25. Pamela O. Long Engineering the Eternal City: Infrastructure, Topography, and the Culture of Knowledge in Late Sixteenth-Century Rome. University of Chicago Press. 2018. 368 p.
26. Helali S. Systems and Network Infrastructure Integration: Design, Implementation, Safety and Supervision. Wiley-ISTE. 2020. 208 p.
27. Alvin S. Goodman. Infrastructure Planning, Engineering and Economics. McGraw-Hill Education; 2nd edition. 2015. 416 p.

Політика оцінювання

Політика щодо дедлайнів та перескладання: Для виконання індивідуальних завдань і проведення контрольних заходів встановлюються конкретні терміни. Перескладання модулів відбувається з дозволу дирекції інституту за наявності поважних причин (наприклад, лікарняний).

Політика щодо академічної доброчесності: Списування під час контрольних робіт та екзаменів заборонено (в т.ч. із використанням мобільних девайсів).

Політика щодо відвідування: Відвідування занять є обов'язковим. За об'єктивних причин (наприклад, карантин, воєнний стан, хвороба, закордонне стажування) навчання може відбуватись в он-лайн формі за погодженням із керівником курсу та з дозволу дирекції інституту.

Критерії, форми поточного та підсумкового контролю

Підсумковий бал (за 100-бальною шкалою) з дисципліни «Планування територій» визначається як середньозважена величина, в залежності від питомої ваги кожної складової залікового кредиту:

Модуль 1		Модуль 2		Модуль 3	Модуль 4
20%	20%	20%	20%	5%	15%
Поточне опитування	Модульний контроль	Поточне опитування	Модульний контроль	Тренінг	Самостійна робота
Підсумкова оцінка за поточне оцінювання визначається як середнє арифметичне з оцінок, отриманих під час занять (кожен здобувач має бути оцінений 1 раз на 2 заняття) 1-7	Модульна робота по темах 1- 7 складається з: тестових завдань І рівня (10 тестів по 4 бали за тест) 40 балів. Тестових завдань ІІ рівня (10 тестів по 3 бали за тест) 30 балів. Теоретичне (проблемне) питання – макс. 30	Підсумкова оцінка за поточне оцінювання визначається як середнє арифметичне з оцінок, отриманих під час занять (кожен здобувач має бути оцінений 1 раз на 2 заняття) 8-15	Модульна робота по темах 8-15 складається з: тестових завдань І рівня (10 тестів по 4 бали за тест) 40 балів. Тестових завдань ІІ рівня (10 тестів по 3 бали за тест) 30 балів. Теоретичне (проблемне) питання – макс. 30	Підсумкова оцінка за тренінг визначається як середнє арифметичне з оцінок, отриманих за виконання двох завдань тренінгу	Підсумкова оцінка за самостійну роботу визначається як середнє арифметичне з оцінок, отриманих за виконання кожного із двох завдань роботи

Шкала оцінювання студентів:

За шкалою університету	За національною шкалою	За шкалою ECTS
90-100	відмінно	A (відмінно)
85-89	добре	B (дуже добре)
75-84		C (добре)
65-74	задовільно	D (задовільно)
60-64		E (достатньо)
35-59	незадовільно	FX (незадовільно з можливістю повторного складання)
1-34		F (незадовільно з обов'язковим повторним курсом)