

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ЗАХІДНОУКРАЇНСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ УНІВЕРСИТЕТ
НАВЧАЛЬНО-НАУКОВИЙ ІНСТИТУТ ІННОВАТИКИ,
ПРИРОДОКОРИСТУВАННЯ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ

ЗАТВЕРДЖУЮ
Директор Навчально-наукового
інституту інноватики,
природокористування та
інфраструктури
Василь БРИЧ
“ ” 2023 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ
В.о. проrektора з науково-
педагогічної роботи
Виктор ОСТРОВЕРХОВ
“ ” 2023 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ
Директор Навчально-наукового
інституту повітряних освітніх технологій
Святослав ПИТЕЛЬ
“ ” 2023 р.

РОБОЧА ПРОГРАМА

з дисципліни

“ДЕРЖАВНИЙ ЗЕМЕЛЬНИЙ КАДАСТР”

Ступінь вищої освіти – “бакалавр”

Галузь знань: 19 “Архітектура та будівництво”

Спеціальність: 193 “Геодезія та землеустрій”

Освітньо-професійна програма: “Експертна оцінка землі та нерухомого майна”

Кафедра економічної експертизи та землевпорядкування

Форма навчання	Курс	Семестр	Лекції (год.)	Практичні (год.)	ІРС, год.	Тренінг, КПІЗ год.	Самостійна робота студ., год.	Разом, год.	Залік (семестр)	Екзамен (семестр)
Денна	II	3	42	42	5	12	79	180	-	3
Заочна	II	3	8	4			168	180	-	4

Тернопіль – ЗУНУ, 2023


31.08.2023
[Signature]

Робоча програма складена на основі освітньо-професійної програми підготовки бакалавра галузі знань 19 “Архітектура та будівництво”, спеціальності: 193 “Геодезія та землеустрій”, затвердженої Вченою Радою ЗУНУ (протокол № 9 від 15.06.2022 р.).

Робочу програму склав

Доктор технічних наук, професор кафедри економічної експертизи та землевпорядкування Ігор ПЕРОВИЧ 

Робоча програма затверджена на засіданні кафедри економічної експертизи і землевпорядкування, протокол № 1 від 29 серпня 2023 р.

Завідувач кафедри, докт. екон. наук, професор  Борис ЯЗЛЮК

Розглянуто та схвалено групою забезпечення спеціальності Геодезія та землеустрій протокол № 1 від 30 серпня 2023 р.

Голова групи забезпечення спеціальності, докт. техн. наук, професор


Ігор ПЕРОВИЧ

Гарант освітньо-професійної програми докт. техн. наук, професор


Ігор ПЕРОВИЧ

**СТРУКТУРА РОБОЧОЇ ПРОГРАМИ
НАВЧАЛЬНОЇ ДИСЦИПЛІНИ
“ДЕРЖАВНИЙ ЗЕМЕЛЬНИЙ КАДАСТР”**

**Опис дисципліни
“Державний земельний кадастр”**

Дисципліна “Державний земельний кадастр”	Галузь знань, спеціальність, Ступінь вищої освіти	Характеристика навчальної дисципліни
Кількість кредитів ECTS –5	Галузь знань 19 “Архітектура та будівництво”	Статус дисципліни Обов’язкова, цикл професійної підготовки Мова навчання українська
Кількість залікових модулів – 4	Спеціальність 193 “Геодезія та землеустрій” Освітньо-професійна програма: Геодезія та землеустрій,	Рік підготовки – 2 Семестр: <i>Денна – 3</i> <i>Заочна – 4</i>
Кількість змістових модулів – 4	Ступінь вищої освіти – бакалавр	Лекції: <i>Денна – 42 год.</i> <i>Заочна – 8 год.</i> Практичні заняття: <i>Денна – 42 год.</i> <i>Заочна – 4 год.</i>
Загальна кількість годин <i>Денна – 180</i> <i>Заочна – 180</i>		Самостійна робота: <i>Денна – 79 год.</i> <i>Заочна – 168 год.</i> Тренінг, КПЗ – 12 год. ІРС – 5 год.
Тижневих годин - 11 З них аудиторних - 5		Вид підсумкового контролю – Екзамен

2. Мета і завдання дисципліни “ДЕРЖАВНИЙ ЗЕМЕЛЬНИЙ КАДАСТР”

2.1. Мета вивчення навчальної дисципліни

Метою вивчення дисципліни є отримання базових теоретичних знань та здобуття відповідних практичних навиків з організації та ведення державного земельного кадастру, аналізу та оцінки існуючого стану використання земель, з правового регулювання земельних відносин, а також організації ефективного, комплексного і раціонального використання земельних ресурсів.

Об’єкт дослідження – процеси формування, ведення та використання даних Державного земельного кадастру.

Предмет курсу – принципи створення, ведення та обслуговування Державного земельного кадастру, робота із ДЗК в цілях землеустрою.

2.2. Завдання вивчення навчальної дисципліни

Основне завдання навчальної дисципліни є формулювання комплексного сучасного розуміння принципів заповнення та використання даних Державного земельного кадастру.

Метою проведення лекційних занять є вивчення основних теоретичних відомостей з ведення та використання даних Державного земельного кадастру.

Лекційний курс передбачає:

- викладання студентам у відповідності з програмою та робочим планом навчальної дисципліни основних понять, принципів та умов ведення ДЗК;
- сформулювати у студентів цілісну систему теоретичних знань з курсу “Державний земельний кадастр”.

Метою проведення семінарських (практичних) занять полягає у тому, щоб студенти застосовували знання з формування і ведення ДЗК при вирішенні практичних завдань функціонування підприємств галузі.

Завдання проведення практичних занять:

- засвоїти фундаментальні знання формування і ведення ДЗК;
- навчитися застосовувати фундаментальні знання з формування і ведення ДЗК у розв’язку практичних завдань підприємств сфери геодезії та землеустрою;
- глибше засвоїти та закріпити теоретичні знання.

2.3. Найменування та опис компетентностей, формування котрих забезпечує вивчення дисципліни:

- Здатність застосовувати нормативно-правові акти, нормативно-технічні документи, довідкові матеріали у професійній діяльності;
- Здатність розробляти документацію із землеустрою та з оцінки земель, кадастрову документацію, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри.

2.4. Передумови для вивчення дисципліни.

Освітній компоненті «Державний земельний кадастр» передують вивчення таких пов’язаних освітніх компонент: «Землеустрій та організація територій», «Топографія».

2.5. Результати навчання

- Виконувати обстеження і вишукувальні, топографо-геодезичні, картографічні, проектні та проектно-вишукувальні роботи при виконанні професійних завдань з геодезії та землеустрою.
- Організовувати та виконувати дистанційні, наземні, польові і камеральні роботи в сфері геодезії та землеустрою, оформляти результати робіт, готувати відповідні звіти.
- Розробляти документацію із землеустрою, кадастрову документацію і документацію з оцінки земель із застосуванням комп’ютерних технологій, геоінформаційних систем та цифрової фотограмметрії, наповнювати даними державний земельний, містобудівний та інші кадастри.

3. Зміст дисципліни “ДЕРЖАВНИЙ ЗЕМЕЛЬНИЙ КАДАСТР” ЗМІСТОВИЙ МОДУЛЬ 1

Теоретико методологічні засади земельного кадастру

ТЕМА 1. Загальне поняття про Державний земельний кадастр

Загальні відомості про державний земельний кадастр. Історичний розвиток земельно-кадастрових робіт на території України. Земельно-кадастрові роботи у розвинутих країнах. Місце земельного кадастру у складі кадастру природних ресурсів. Роль земельного кадастру в регулюванні земельних відносин і реалізації земельної реформи в Україні.

ТЕМА 2. Характеристика Державного земельного кадастру

Зміст і призначення державного земельного кадастру. Види і принципи державного земельного кадастру. Методологічні основи державного земельного кадастру. Порядок ведення і сучасний стан державного земельного кадастру.

ТЕМА 3. Земельні ресурси як об'єкт Державного земельного кадастру

Земельні ресурси та їх категорії. Земельна ділянка як основна земельно-кадастрова одиниця. Угіддя як елемент земельного кадастру. Класифікація угідь. Земельний фонд України у складі світових земельних ресурсів та сучасний стан його використання. Відображення земельної ділянки у Державному земельному кадастрі.

ТЕМА 4. Управління системою Державного земельного кадастру. .

Формування правової бази Державного земельного кадастру. Закон України «Про Державний земельний кадастр». Система Державного земельного кадастру. Система органів Державного земельного кадастру. Адміністрування Державного земельного кадастру.

ЗМІСТОВИЙ МОДУЛЬ 2.

Інформаційне забезпечення земельно-кадастрових даних та автоматизація ведення державного земельного кадастру.

ТЕМА 5. Інформаційне забезпечення земельно-кадастрових даних.

Земельно-кадастрові дані, методи їх одержання, аналізу і систематизації. Зйомки та обстеження території в земельному кадастрі, їх зміст і порядок ведення. Статистичні методи одержання, обробки й аналізу даних земельного кадастру. Текстові і планово-картографічні матеріали державного земельного кадастру.

ТЕМА 6. Склад відомостей Державного земельного кадастру.

Склад та вимоги до відомостей ДЗК. Кадастровий номер земельної ділянки та склад відомостей про кадастрове зонування. Земельно-кадастрова документація.

ТЕМА 7. Кадастрове зонування як складова частина Державного земельного кадастру.

Поняття про кадастрове зонування. Кадастрова структуризація території України. Індексні кадастрові карти та плани. Територіальне зонування. Виділення та нумерація кадастрових зон та кварталів. Обмеження і сервітути, їх види, призначення і використання в земельному кадастрі.

Тема 8. Ведення Державного земельного кадастру.

Особливості внесення до ДЗК відомостей про межі, обмеження та інших відомостей. Кадастрові реєстратори. Інформаційна взаємодія органів ДЗК та реєстраторів. Облік кількості та якості земель. Кадастровий план земельної ділянки. Оприлюднення відомостей ДЗК. Виправлення помилок, допущених при веденні ДЗК. Порядок користування відомостями ДЗК.

ТЕМА 9. Кадастрові зйомки та обстеження території, їх зміст і порядок ведення.

Поняття про кадастрові зйомки і їх призначення. Геодезичне встановлення і погодження меж земельної ділянки. Відновлення меж земельної ділянки на місцевості. Погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами. Кадастровий план обмежень і обтяжень. Виготовлення кадастрового плану.

ТЕМА 10. Автоматизація ведення Державного земельного кадастру.

Концепція створення автоматизованої системи Державного земельного кадастру України. Мета створення ас ДЗК та її функціональне призначення. Програмне забезпечення для створення автоматизованої системи Державного земельного кадастру. Структура баз даних АС ДЗК. Оприлюднення відомостей Державного земельного кадастру.

ЗМІСТОВИЙ МОДУЛЬ 3.

Складові Державного земельного кадастру.

ТЕМА 11. Оцінка якості ґрунтів.

Загальне поняття про оцінку якості ґрунтів. Районування території при земельному кадастрі. Основні види родючості ґрунтів, які враховуються при земельному кадастрі. Класифікація, характеристики і діагностичні ознаки якості ґрунтів.

ТЕМА 12. Оцінка земельних ділянок.

Види оцінки земель. Використання даних економічної, експертної та нормативної грошової оцінки земельних ділянок. Порядок проведення оцінки земель.

4. Структура залікового кредиту з дисципліни “ДЕРЖАВНИЙ ЗЕМЕЛЬНИЙ КАДАСТР”

Денна форма навчання

Теми	Кількість годин					
	Лекції	Прак-тичні заняття	Само-стійна робота	Індиві-дуальна робота	Тренінг, КПІЗ	Контрольні заходи
Змістовий модуль 1. Теоретико методологічні засади земельного кадастру						
Тема 1. Загальне поняття про Державний земельний кадастр	3	3	6			тести, поточне опитування
Тема 2. Характеристика Державного земельного кадастру	3	3	6	1	2	
Тема 3. Земельні ресурси як об'єкт Державного земельного кадастру	4	4	6			
Тема 4. Управління системою Державного земельного кадастру	3	3	6	1	2	
Тема 5. Інформаційне забезпечення земельно-кадастрових даних	4	4	7		2	
Тема 6. Склад відомостей Державного земельного кадастру	3	3	7			
Змістовий модуль 2. Інформаційне забезпечення земельно-кадастрових даних та автоматизація ведення державного земельного кадастру						
Тема 7. Кадастрове зонування як складова частина Державного земельного кадастру	3	3	6	1		тести, поточне опитування
Тема 8. Ведення Державного земельного кадастру	4	4	7		2	
Тема 9. Кадастрові зйомки та обстеження території, їх зміст і порядок ведення	4	4	7		2	

Тема 10. Автоматизація ведення Державного земельного кадастру.	4	4	7	1	2	
Змістовий модуль 3. Складові Державного земельного кадастру						
Тема 11. Оцінка якості ґрунтів.	3	3	7	1		тести, поточне опитування
Тема 12. Оцінка земельних ділянок	4	4	7			
Разом	42	42	79	5	12	

Заочна форма навчання

Теми	Кількість годин, в т. ч.			
	Лекції	Практичні заняття	Самостійна робота	Тренінг, КПЗ
Змістовий модуль 1. Теоретико методологічні засади земельного кадастру				
Тема 1. Загальне поняття про Державний земельний кадастр	1	1	14	
Тема 2. Характеристика Державного земельного кадастру	1		14	
Тема 3. Земельні ресурси як об'єкт Державного земельного кадастру	1	1	14	
Тема 4. Управління системою Державного земельного кадастру			14	
Тема 5. Інформаційне забезпечення земельно-кадастрових даних			14	
Тема 6. Склад відомостей Державного земельного кадастру	1	1	14	
Змістовий модуль 2. Інформаційне забезпечення земельно-кадастрових даних та автоматизація ведення державного земельного кадастру				
Тема 7. Кадастрове зонування як складова частина Державного земельного кадастру	1		14	
Тема 8. Ведення Державного земельного кадастру			14	
Тема 9. Кадастрові зйомки та обстеження території, їх зміст і порядок ведення	1		14	
Тема 10. Автоматизація ведення Державного земельного кадастру.			14	
Змістовий модуль 3. Складові Державного земельного кадастру				
Тема 11. Оцінка якості ґрунтів.	1		14	
Тема 12. Оцінка земельних ділянок	1	1	14	
Разом	8	4	168	

5. Тематика практичних занять

Практичне заняття 1.

Тема. Загальні положення про державний земельний кадастр

Питання для обговорення:

1. Загальні відомості про державний земельний кадастр
2. Історичний розвиток земельно-кадастрових робіт на території України
3. Роль земельного кадастру в регулюванні земельних відносин і реалізації земельної реформи в Україні

Література: 1-8

Практичне заняття 2.

Тема. Основне призначення державного земельного кадастру та його принципи.

Питання для обговорення:

1. Зміст і призначення державного земельного кадастру
2. Види і принципи державного земельного кадастру
3. Методологічні основи державного земельного кадастру

Література: 1-8

Практичне заняття 3.

Тема. Земельні ресурси як об'єкт Державного земельного кадастру

Питання для обговорення:

1. Земельні ресурси та їх категорії
2. Земельна ділянка як основна земельно-кадастрова одиниця
3. Угіддя як елемент земельного кадастру. Класифікація угідь
4. Відображення земельної ділянки у Державному земельному кадастрі

Література: 1-8

Практичне заняття 4.

Тема. Кадастрові зйомки як складова частина Державного земельного кадастру

Питання для обговорення:

1. Створення кадастрового плану земельної ділянки
2. Опис меж земельної ділянки та її експлікація
3. Акт встановлення меж земельної ділянки

Література: 1-8

Практичне заняття 5.

Тема Створення бази даних для обліку земельно-кадастрових робіт

Питання для обговорення:

1. Описати зміст публічно-кадастрової карти України
2. Порядок присвоєння кадастрового номеру і його структура
3. З якою метою ведеться реєстр державного земельного кадастру

Література: 1-8

Практичне заняття .6

Тема. Основні вимоги до складу відомостей державного земельного кадастру.

Питання для обговорення:

1. Геодезична та картографічна основа Державного земельного кадастру
2. Відкриття і порядок ведення поземельної книги
3. Земельно-кадастрова документація

Література: 1-8

Практичне заняття 7.

Тема. Кадастрове зонування

Питання для обговорення:

1. Поняття про кадастрове зонування
2. Кадастрова структуризація території України
3. Індексні кадастрові карти та плани
4. Територіальне зонування
5. Обмеження і сервітути, їх види, призначення і використання в земельному кадастрі.

Література: 1-8

Практичне заняття 8.

Тема. Порядок ведення державного земельного кадастру

Питання для обговорення:

1. Особливості внесення до ДЗК відомостей про межі, обмеження та інших відомостей
2. Інформаційна взаємодія органів ДЗК та реєстраторів
3. Оприлюднення відомостей ДЗК
4. виправлення помилок, допущених при веденні ДЗК
5. Порядок користування відомостями ДЗК

Література: 1-8

Практичне заняття 9.

Тема. Кадастрові зйомки їх зміст і порядок ведення

Питання для обговорення:

1. Поняття про кадастрові зйомки і їх призначення
2. Геодезичне встановлення і погодження меж земельної ділянки
3. Відновлення меж земельної ділянки на місцевості
4. Погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами
5. Кадастровий план обмежень і обтяжень

Література: 1-8

Практичне заняття 10.

Тема. Автоматизація ведення Державного земельного кадастру.

Питання для обговорення:

1. Концепція створення автоматизованої системи Державного земельного кадастру України
2. Мета створення ас ДЗК та її функціональне призначення
3. Програмне забезпечення для створення автоматизованої системи Державного земельного кадастру
4. Структура баз даних АС ДЗК
5. Оприлюднення відомостей Державного земельного кадастру

Література: 1-8

Практичне заняття 11.

Тема. Бонітування ґрунтів

Питання для обговорення:

1. Визначення бонітету земель.
2. Оновлення показників нормативної грошової оцінки земель.
3. Об'єкт, предмет і критерії якості ґрунтів
- 4 Основні види родючості ґрунтів, які враховуються при земельному кадастрі

Література: 1-8

Практичне заняття 12.

Тема. Оцінка земельних ділянок

Питання для обговорення:

1. Сутність та способи проведення оцінки земельних ділянок
 3. Види грошової оцінки земель.
 4. Використання даних економічної експертної та грошової оцінок грошової оцінки земельних ділянок
- Література: 1-8

6. Комплексне практичне індивідуальне завдання (КПЗ)

Комплексне практичне індивідуальне завдання з навчальної дисципліни “Державний земельний кадастр” виконується самостійно кожним студентом на основі вибіркового даних. Метою виконання КПЗ є оволодіння навичками застосування принципів, методів та інструментів ведення ДЗК для розв'язку практичних завдань, набуття умінь застосовувати дані знання у суміжних дисциплінах, а також усвідомлювати науковий підхід до вивчення цілісності явищ та законів навколишнього середовища. КПЗ оформляється у відповідності із встановленими вимогами. В процесі виконання та оформлення КПЗ студент може використовувати комп'ютерно-інформаційні технології.

7. Самостійна робота

1.	Зміст державного земельного кадастру.
2.	Призначення державного земельного кадастру.
3.	На які види поділяється земельний кадастр залежно від змісту і порядку його проведення?
4.	Основні принципи земельного кадастру.
5.	Державне управління земельним кадастром.
6.	Місце земельного кадастру у складі кадастру природних ресурсів.
7.	Роль земельного кадастру у регулюванні земельних відносин.
8.	Що є об'єктом державного земельного кадастру?
9.	На які категорії поділяють за цільовим призначенням землі України як об'єкт земельного кадастру?
10.	Які землі належать до земель сільськогосподарського призначення?
11.	Земельна ділянка як основна земельно кадастрова одиниця.
12.	На яких правах може використовуватись земельна ділянка?
13.	Що називається угіддям?
14.	Як класифікуються угіддя при земельному кадастрі?
15.	Сільськогосподарські угіддя.
16.	Несільськогосподарські угіддя.
17.	Землеустрій — основоположний механізм управління в галузі використання та охорони земельних ресурсів.
18.	На чому базуються земельні кадастри більшості країн?
19.	Зміст міланського земельного кадастру.
20.	Сутність оцінки земель .
21.	Що покладено в основу методики розробки земельного кадастру в Україні?
22.	Методи одержання земельно кадастрових даних.
23.	Види обстежень, які забезпечують земельно кадастрову інформацію.
24.	Які обстеження належать до спеціальних обстежень? Їх зміст.
25.	Сутність статистичного спостереження.
26.	Форми та види статистичного спостереження.
27.	Що означає зведення статистичних даних?
28.	Що показують абсолютні величини?
29.	Що характеризують відносні величини?
30.	Що виражають середні величини?
31.	Що характеризують мода і медіана?
32.	Що таке ряди динаміки?
33.	Що називають індексами?

34.	Статистичні методи аналізу даних земельного кадастру.
35.	Як поділяється земельно кадастрова інформація?
36.	Основні картографічні матеріали.
37.	Основні текстові земельно кадастрові документи.
38.	З якою метою створюється автоматизована система ведення державного земельного кадастру?
39.	Геоінформаційні системи і технології в земельному кадастрі.
40.	З якою метою проводиться кадастрове зонування?
41.	Що таке кадастрова зона і кадастровий квартал?
42.	Структура кадастрового номера земельної ділянки.
43.	Який комплекс робіт передбачають кадастрові зйомки?
44.	Що є підставою для проведення кадастрової зйомки?
45.	Який порядок розгляду і затвердження матеріалів кадастрової зйомки меж земельних ділянок?
46.	Охарактеризувати діагностичні ознаки ґрунтів, які враховують ся при бонітуванні.
47.	властивостей ґрунтів?
48.	Що таке бонітування ґрунтів?
49.	Які властивості ґрунтів впливають на їх оцінку?
50.	Що таке економічна оцінка земель?
51.	Що є предметом оцінки земель?
52.	Види економічної оцінки земель.
53.	Охарактеризувати інформаційну базу нормативної грошової оцінки.
54.	Принципи експертної оцінки земельних ділянок.
55.	Основні вимоги до звіту з експертної оцінки земельної ділянки.
56.	Визначення реєстрації земельних ділянок.
57.	Охарактеризувати Державний реєстр земель.
58.	Зміст кадастрової справи.
59.	Охарактеризувати Книги записів реєстрації державних актів.
60.	Складові Поземельної книги.

Організація і проведення тренінгу

Тренінг (англ. *training*) – це запланований процес модифікації (зміни) відношення, знання чи поведінкових навичок того, хто навчається, через набуття навчального досвіду з тим, щоб досягти ефективного виконання в одному виді діяльності або в певній галузі. Тренування (від англ. to train – виховувати, навчати) – комплекс вправ для тренування в чому-небудь. Тренування – система підготовки організму людини з метою пристосування його до підвищених вимог і складних умов роботи й життя.

Порядок проведення тренінгу

1. **Вступна частина** проводиться з метою ознайомлення студентів з темою тренінгового заняття.
2. **Організаційна частина** полягає у створенні робочого настрою у колективі студентів, визначенні правил проведення тренінгового заняття. Можлива наявність роздаткового матеріалу у вигляді таблиць, бланків документів.
3. **Практична частина** реалізовується шляхом виконання завдань у групах студентів з певних проблемних питань теми тренінгового заняття.
4. **Підведення підсумків.** Обговорюється результати виконаних завдань у групах. Обмін думками з питань, які виносились на тренінгові заняття.

8. Методи навчання

У навчальному процесі використовуються: лекції, практичні та індивідуальні заняття, групова робота, реферування, а також методи опитування, тестування, ділові ігри тощо.

9. Комплексне практичне індивідуальне завдання (КПЗ)

Комплексне практичне індивідуальне завдання (надалі КПЗ) є видом позааудиторної індивідуальної роботи студента навчального чи навчально-дослідницького характеру, яке використовується в процесі вивчення програмного матеріалу навчального курсу і є окремим заліковим модулем з дисципліни.

Комплексне практичне індивідуальне завдання (надалі КПЗ) є невід'ємною частиною навчального процесу і розцінюється як серйозне осмислення набутих знань отриманих студентом при вивченні дисципліни «Державний земельний кадастр».

КПЗ є одним із засобів оволодіння навчальним матеріалом. Навчальний час, відведений для КПЗ, регламентується Планом підготовки студентів з дисципліни «Державний земельний кадастр».

Зміст та обсяг КПЗ з вивчення даної дисципліни узгоджується з іншими видами навчальної діяльності студентів. У зв'язку з цим планування, організація і реалізація КПЗ є найважливішим завданням у навчанні студента. КПЗ забезпечується системою навчально-методичних засобів, передбачених для вивчення курсу: підручники, навчальні та методичні посібники, опорні конспекти лекцій тощо.

Метою КПЗ є самостійне вивчення частин(и) програмного матеріалу, систематизація, поглиблення, узагальнення, закріплення та практичне застосування знань студента з дисципліни «Державний земельний кадастр» та розвиток навичок самостійної роботи.

КПЗ – це завершена теоретично-практична робота в межах навчальної програми дисципліни, яка виконується на основі знань, умінь і навичок, отриманих у процесі лекційних, семінарських та практичних занять, охоплює декілька тем або зміст навчальної дисципліни «Державний земельний кадастр» в цілому. Для того, щоб виконання КПЗ було ефективним, студенту необхідно виконати ряд умов, до яких можна віднести наступні:

- ♣ методично правильно організувати свою роботу по виконанню КПЗ;
- ♣ забезпечити виконання індивідуальних завдань з метою перетворення цього процесу в процес творчий;
- ♣ самоконтроль та контроль з боку викладача за процесом виконання КПЗ та інших заходів, що заохочують студента на його якісне виконання.

Специфіка виконання КПЗ передбачає інтенсивну роботу студентів із першоджерелами, із законодавством і матеріалами практики, що часто не містять готових відповідей.

Виконання КПЗ передбачати максимальну активізацію пізнавальної діяльності студентів, сприяє ефективному виробленню навичок первинної обробки інформації, роботи із документами, умінь узагальнювати і інтегрувати отриману інформацію.

В ході виконання КПЗ студент глибше пізнає суть навчальної дисципліни «Державний земельний кадастр», вивчає фундаментальні засади організації роботи Державного земельного кадастру.

10. Засоби оцінювання та методи демонстрування результатів навчання

У навчальному процесі використовуються: лекції, практичні та індивідуальні заняття, групова робота, реферування, а також методи опитування, тестування, ділові ігри тощо.

У процесі вивчення дисципліни “Державний земельний кадастр” використовуються наступні методи оцінювання навчальної роботи студентів:

- поточне тестування та опитування;
- залікове модульне тестування та опитування;
- оцінювання виконання КПЗ;
- ректорська контрольна робота;
- підсумковий екзамен;
- інше.

11. Політика оцінювання

Політика щодо дедлайнів і перескладання: Для виконання індивідуальних завдань і проведення контрольних заходів встановлюються конкретні терміни. Перескладання модулів відбувається з дозволу дирекції інституту за наявності поважних причин (наприклад, лікарняний).

Політика щодо академічної доброчесності: використання друкованих і електронних джерел інформації під час контрольних заходів та екзаменів заборонено.

Політика щодо відвідування: відвідування занять є обов'язковим компонентом оцінювання. За об'єктивних причин (наприклад, карантин, воєнний стан, хвороба, закордонне стажування) навчання може відбуватись в он-лайн формі за погодженням із керівником курсу та дозволу дирекції інституту.

12. Критерії, форми поточного та підсумкового контролю

В процесі вивчення дисципліни “Державний земельний кадастр” використовуються наступні методи оцінювання навчальної роботи студента: тестування та опитування; залікове модульне тестування та опитування; оцінювання виконання КПЗ; ректорська контрольна робота, екзамен.

Підсумковий бал (за 100-бальною шкалою) з дисципліни “Державний земельний кадастр” визначається як середньозважена величина, залежно від питомої ваги кожної складової залікового кредиту:

Заліковий модуль 1	Заліковий модуль 2 (ректорська контрольна робота)	Заліковий модуль 3 (підсумкова оцінка за КПЗ, враховуючи поточне опитування)	Заліковий модуль 4 (письмовий екзамен)	Разом
20 %	20 %	20 %	40 %	100 %
1. Усне опитування під час заняття (4 теми по 10 балів макс. 40 балів). 2. Письмова робота макс. 60 балів	1. Усне опитування під час заняття (6 тем по 10 балів макс. 60 балів). 2. Тестові завдання (20 тестів по 2 бали за тест – макс. 40 балів).	1. Написання та захист КПЗ макс. 80 балів. 2. Виконання завдань під час тренінгу макс. 20 балів	Тестові завдання (20 тестів по 3 бали за тест – макс. 60 балів). Завдання 1 макс. 20 балів) Завдання 2 макс. 20 балів)	

Шкала оцінювання:

За шкалою Університету	За національною шкалою	За шкалою ECTS
90-100	відмінно	A (відмінно)
85-89	добре	B (дуже добре)
75-84		C (добре)
65-74	задовільно	D (задовільно)
60-64		E (достатньо)
35-59	незадовільно	FX (незадовільно з можливістю повторного складання)
1-34		F (незадовільно з обов'язковим повторним курсом)

Перелік наочних матеріалів та методичних вказівок

№	Найменування	Номер теми
1.	Проектор ViewSonic PJ 7223	1-12
2.	Підключення до комп'ютера на процесорі Intel Celeron CPU G540 (2,5 GHz RAM 2Gb, HDD 500 Gb).	1-12
3.	Монітор Philips 193vV5LSB2	1-12
4.	Програмне забезпечення базових інформаційних технологій: MS Office, телекомунікаційне програмне забезпечення (Internet Explorer, Opera, Google Chrome, Firefox).	1-12
5.	Інформаційні портали з відкритим доступом: https://map.land.gov.ua/ - Публічна кадастрова карта України; http://www.torgy.dazru.gov.ua/auction - Інформаційний портал проведення земельних торгів; https://ngo.land.gov.ua/uk/ - Портал нормативної грошової оцінки землі с/г призначення	1-12

СПИСОК РЕКОМЕНДОВАНОЇ ЛІТЕРАТУРИ

Основна

1. Конституція України [Електронний ресурс] : Закон України від 28.06.1996 № 254к/96-ВР. – Електронні текстові дані. – Режим доступу: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/254к/96-вр>, вільний. – (дата звернення: 26.09.2019). – Назва з екрана.
2. Земельний кодекс України [Електронний ресурс] : Закон України від 25.10.2001 № 2768-III. – Електронні текстові дані. – Режим доступу: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/2768-14>, вільний. – (дата звернення: 26.09.2019). – Назва з екрана.
3. Про Державний земельний кадастр [Електронний ресурс] : Закон України від 07.07.2011 № 3613-VI. – Електронні текстові дані. – Режим доступу: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/3613-17>, вільний. – (дата звернення: 26.09.2019). – Назва з екрана.
4. Про землеустрій [Електронний ресурс] : Закон України від 22.05.2003 № 858-IV. – Електронні текстові дані. – Режим доступу: <http://zakon3.rada.gov.ua/laws/show/858-15>, вільний. – (дата звернення: 26.09.2016). – Назва з екрана.
5. Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність [Електронний ресурс] : Закон України 23.12.1998 № 353-XIV. – Електронні текстові дані. – Режим доступу: <http://zakon0.rada.gov.ua/laws/show/353-14>, вільний. – (дата звернення: 26.09.2016). – Назва з екрана.
6. Перович Л., Волосецький Б. Основи кадастру (частина 1). - Львів-Коломия, 2015. - 128 с.,
7. Ступень М.Г., Гулько Р.Й. та ін., Теоретичні основи державного земельного кадастру: навчальний посібник; – Львів: “Новий світ-2000”, 2016. – 336 с.
8. Третяк А. М., Дорош О. С. Управління земельними ресурсами: Навч. посіб. - К.: ТОВ "ЦЗРУ", 2016. - 462 с.

Інформаційні ресурси

1. Верховна Рада України : офіційний сайт [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://zakon1.rada.gov.ua>.
2. Офіційний сайт Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://land.gov.ua/usi-novyny.html>.
3. Публічна кадастрова карта України [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://map.dazru.gov.ua/kadastrova-karta>.