



Силабус курсу

Економіка землекористування

Рік навчання: III, Семестр: VI

Кількість кредитів: 5 Мова викладання: українська

Керівник курсу

ПІП

к.е.н., доц. Любезна Ірина Василівна

Контактна інформація

i.liubezna@tneu.edu.ua, +380972460157

Опис дисципліни

Дисципліна “Економіка землекористування” забезпечує формування знань студентів освоєння основних теоретичних положень та практичних навичок з економіки землекористування, а також теоретичних знань і практичних навичок щодо вирішення економічних задач, які необхідні для знаходження шляхів для більш ефективного та раціонального використання земельних ресурсів, їх охорони. Значне місце в цьому курсі відводиться формуванню господарського механізму землекористування, аналізу особливостей його структурних елементів: управління, регулювання, економічного стимулювання тощо.

Однорідність аудиторії не важлива.

Структура курсу

Години (лек. / сем.)	Тема	Результати навчання	Завдання
	1. Економіка землекористування як наукова дисципліна	Предмет, методи і завдання курсу «Економіка землекористування». Сутність економіки землекористування. Землекористування як економічна категорія. Принципи землекористування. Місце землекористування в ринковій системі економіки.	питання

	2. Земельні ресурси, їх склад, характеристика та ефективність використання	Характеристика земельних ресурсів України та їх розподіл за категоріями, власниками та землекористувачами. Принципи і механізми визначення ефективності землекористування за галузевими ознаками. Система показників ефективності сільськогосподарського та несільськогосподарського землекористування.	питання
	3. Наукове обґрунтування розподілу земель за цільовим призначенням, формування раціональної системи землекористування	Теоретичні основи розподілу земель за цільовим призначенням. Проблеми встановлення цільового призначення земельних ділянок. Сучасний класифікатор цільового призначення земельних ділянок. Теоретико-методологічні підходи до зонування земель.	питання
	4. Оптимізація та екологізація землекористування	Поняття оптимізації і екологізації землекористування. Вплив соціально-економічних факторів на раціоналізацію землекористування. Екологічні і правові обмеження використання земель. Еколого-економічна класифікація придатності земель.	тести
	5. Визначення ефективності використання земельних ресурсів	Сутність еколого-економічної ефективності землекористування. Показники ефективності використання земельних ресурсів. Ефективність удобрення земельних ресурсів. Ефективність меліорації земельних ресурсів. Еколого-економічні збитки у сфері землекористування.	тести
	6. Методологія оцінки економічної ефективності землекористування	Сутність і принципи оцінки економічної ефективності землекористування та землевпорядкування. Критерії і показники оцінки народногосподарської і госпрозрахункової ефективності землекористування та землевпорядкування. Методологія побудови системи показників оцінки організації території сільськогосподарських землекористувань. Методи визначення народногосподарської ефективності землекористування та землевпорядкування	питання
	7. Загальні характеристики економічної субстанції землекористування	Власність на земельні ресурси. Ціна земельних ресурсів. Оцінювання земельних ресурсів.	питання
	8. Прогнозування, планування і організація раціонального використання та охорони земель	Прогнозування використання земель на національному рівні. Планування організації охорони земель на локальному рівні. Фінансування заходів щодо охорони земель.	ректорська

9. Організаційно-економічні механізми управління земельними ресурсами

Земельні ресурси як об'єкт управління. Організаційно-економічні механізми. Оцінка земельних ресурсів. Плата за землю. Стимулювання раціонального використання та охорони земель. Організаційно-фінансові механізми. Організаційно-правові засади регулювання ринку земель.

КПІЗ

Політика оцінювання

- **Політика щодо дедлайнів та перескладання:** Роботи, які здаються із порушенням термінів без поважних причин, оцінюються на нижчу оцінку (-20 балів). Перескладання модулів відбувається із дозволу деканату за наявності поважних причин (наприклад, лікарняний).
- **Політика щодо академічної доброчесності:** Усі письмові роботи перевіряються на наявність плагіату і допускаються до захисту із коректними текстовими запозиченнями не більше 20%. Списування під час контрольних робіт та екзаменів заборонені (в т.ч. із використанням мобільних девайсів). Мобільні пристрої дозволяється використовувати лише під час он-лайн тестування (наприклад, програма Kahoot).
- **Політика щодо відвідування:** Відвідування занять є обов'язковим компонентом оцінювання, за яке нараховуються бали. За об'єктивних причин (наприклад, хвороба, міжнародне стажування) навчання може відбуватись в он-лайн формі за погодженням із керівником курсу.

Оцінювання

Остаточна оцінка за курс розраховується наступним чином:

Види оцінювання	% від остаточної оцінки
Модуль 1 (теми 1-4) – усне опитування. тестування	30
Модуль 2 (теми 1-9) – питання, тестування в межах ректорської контрольної роботи	40
Модуль 3 КПІЗ (теми 1-9) – індивідуальна письмова робота	30

Шкала оцінювання студентів:

ECTS	Бали	Зміст
A	90-100	відмінно
B	85-89	добре
C	75-84	добре
D	65-74	задовільно
E	60-64	достатньо
FX	35-59	незадовільно з можливістю повторного складання
F	1-34	незадовільно з обов'язковим повторним курсом

Літературні джерела

1. Галушкіна Т.П. Економіка природокористування . – Харків : Бурун Книга, 2018. - 479 с.
2. Добряк Д.С. Класифікація сільськогосподарських земель як наукова передумова їх екологічнобезпечного використання / Д.С. Добряк, О.П. Канаш, Д.І. Бабміндра, І.А. Розумний. – К.: Урожай, 2015. – 464 с.
3. Економіка довкілля і природних ресурсів [Текст]: монографія / Ю.В. Дзядикувич, Б.О. Язлюк, Р.Б. Гевко, Ю.І. Гайда [та ін.]. – Тернопіль, 2016. – 392 с.
4. Земельний кодекс України: Коментар. – Харків: ТОВ «Одіссей», 2002. — 600 с.
5. Землекористування: еколого-економічні проблеми, конфлікти, планування. – Львів : Афіша, 2015. - 399 с.
6. Мартин А.Г. Регулювання ринку земель в Україні: монографія – К.: Аграр Медія Груп, 2011. – 254 с.
7. Новаковська І.О. Трансформація сільськогосподарського землекористування. – Чернівці: Прут, 2016, – 208 с.
8. Третяк А.М. Економіка землекористування та землепорядкування. Навчальний посібник. — К.: ТОВ ЦЗРУ, 2014. — 542 с.
9. Царенко О. М. Основи екології та економіка природокористування: навч. посіб. / О. М. Царенко, О. О. Несветов, М. О. Кадацький. – 2-е вид., стереот. – Суми : Університетська книга, 2014. – 400 с