



Силабус курсу

Еколого-правові відносини в землекористуванні

Ступінь вищої освіти – бакалавр

Освітньо-професійна програма «Геодезія та землеустрій»

Рік навчання: III, Семестр: VI

Кількість кредитів: 5 Мова викладання: українська

Керівник курсу

ПІП

к.е.н., доц. **Волошин Роман Володимирович**

Контактна інформація

roman_vol@ukr.net +380677270127

Опис дисципліни

Дисципліна “Еколого-правові відносини в землекористуванні” спрямована на усвідомлення значення норм права, що регулюють різноманітні форми захисту прав, свобод, законних інтересів фізичних та юридичних осіб; засвоєння ними теоретичних положень науки земельного та майнового права; формування у них навичок щодо правильного застосування отриманих знань та правових норм при вирішенні конкретних завдань. Крім цього метою також є засвоєння норм права, які регулюють відносини, що складаються з приводу володіння, користування землею (земельними ділянками), способами раціонального використання та цільового призначення земель, засоби захисту щодо охорони земель, права та обов’язки землевласників та землекористувачів, роль земельного права в світлі гарантованого Конституцією права всіх громадян на землю, нерозривний зв’язок норм права з їх практичним застосуванням.

Структура курсу

Години (лек. / сем.)	Тема	Результати навчання	Завдання
4 / 2	1. Поняття, предмет, метод, принципи і система земельного права	засвоїти поняття, предмет, метод, принципи і систему земельного права	Тести, питання
4 / 4	2. Джерела земельного права	дослідити джерела земельного права, їх структуру і вплив на систему земельних відносин	Тести, питання
4 / 2	3. Земельні правовідносини	вивчити сутність та особливості земельних правовідносин в системі управління земельними ресурсами	Тести, питання
4 / 4	4. Право власності на	засвоїти форми прав власності на землю та	Тести,

	землю	вивчити способи їх набуття та застосування	питання
4 / 2	5. Набуття, перехід та припинення права власності на земельні ділянки	вивчити процедури набуття, перехід та припинення права власності на земельні ділянки	Тести, питання
4 / 4	6. Право на земельну частку пай.	засвоїти особливості права на земельну частку пай.	Тести, питання
4 / 2	7. Право землекористування	вивчити сутність та особливості право землекористування	Тести, питання
4 / 4	8. Обмеження та обтяження прав на землю.	засвоїти особливості принципи формування обмежень та обтяжень прав на землю.	Тести, питання
4 / 2	9. Правове регулювання оренди земельних ділянок.	вивчити принципи правового регулювання оренди земельних ділянок.	Тести, питання
4 / 4	10. Припинення прав на землю	засвоїти положення і засади припинення прав на землю	Тести, питання
4 / 2	11. Управління у галузі використання та охорони земель..	оволодіти знаннями щодо системи управління у галузі використання та охорони земель..	Тести, питання
4 / 4	12. Юридична відповідальність за земельні правопорушення	вивчити принципи і засади юридичної відповідальності за земельні правопорушення	Тести, питання
4 / 2	13. Правовий режим земель сільськогосподарського призначення та земель населених пунктів	засвоїти положення і засади правового режиму земель сільськогосподарського призначення та земель населених пунктів	Тести, питання
4 / 4	14. Правовий режим земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного значення, рекреаційного, оздоровчого, історико-культурного призначення.	засвоїти положення і засади правового режиму земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного значення, рекреаційного, оздоровчого, історико-культурного призначення.	Тести, питання

Літературні джерела

- Будяченко О.М. Земельне право в схемах. Навчальний посібник / О.М.Будяченко - Одеса: ОДУВС, 2017. - 78 с
- Дмитрук І.М., Шпичек О.Ю. Основи земельного права України. Навчально-методичний посібник. К. «Гельветика», 2016. – 132 с.
- Земельне право України: загальна частина [текст]: навч. посібн. / А. І. Ріпенко, О. М. Пащенко. - Київ : ВД «Дакор», 2016. - 236 с.
- Каракаш І.І., Харитонова Т.Є., Черемнова А.І. Екологічне право України. К. «Гельветика», 2018. – 384 с.
- Кобецька Н. Р. Дозвільне і договірне регулювання використання природних ресурсів в Україні: питання теорії та практики: монографія / Н.Р. Кобецька. – Івано-Франківськ: Прикарпат. нац. ун-т ім. Василя Стефаника, 2016. - 271 с.
- Корнєєв Ю.В. Земельне право України. Навчальний посібник. К., ЦУК, 2019. – 200 с.
- Кустовська О. В., Гринчук А. Ю. Про проблеми продажу права оренди на землі сільськогосподарського призначення. Землеустрій, кадастр і моніторинг земель. 2017. № 2. С. 52-57.
- Кучеренко О. М. Огляд наукових праць з питання джерел земельного права. Держава і право. Серія : Юридичні науки. 2018. Вип. 80. С. 140-155.
- Лебідь В.І. Земельне та екологічне право України. Посібник для складання адвокатського іспиту. К. Алерта, 2015. – 44 с.
- Мироненко В.П. Земельне право України: Навчальний посібник / За загальною редакцією Мироненко В. П. – К.: Алерта, 2018.– 350 с
- Мілімко Л. В. Екологічне право України (загальна частина) / Л. В. Мілімко, О. В. Артеменко; Укр. держ. ун-т фінансів та міжнар. торгівлі. - Київ : Компринт, 2015. 284 с.
- Носік В. Правові засади володіння і користування земельними, рибними і лісовими ресурсами у контексті продовольчої безпеки. Природоресурсне право в системі права України: історія, сьогодення, перспективи. Харків:Оберіг, 2015. С.139-141.
- Петрикін І.В. Використання земель сільськогосподарського призначення в умовах відсутності ринку землі. Продуктивність агропромислового виробництва. 2017. № 29. С.123-125.
- Спіжова М.О. Ринок землі сільськогосподарського призначення в 14 Україні: сучасний стан та перспективи. Юридичний вісник. Повітряне і космічне право. 2018. № 1. С. 108-113.
- Тетарчук І. Екологічне право України. Навчальний посібник для підготовки до іспитів. К. : ЦУЛ, 2016. – 230 с.
- Третяк А. М., Дорош О. С. Управління земельними ресурсами: Навч. посіб. - К.: ТОВ "ЦЗРУ", 2016. - 462 с.
- Land administration guidelines. With Special Reference to Countries in Transition. United Nations. New York and Geneva, 1996. URL : <https://unece.org/DAM/hlm/documents/Publications/land.administration.guidelines.e.pdf>
- Law of Ukraine of July 7, 2011 No. 3613-VI "About the State land cadastre". URL : <https://cis-legislation.com/document.fwx?rgn=46230>
- Sustainable Governance of European Cadastre and Land Registry Agencies. Annual World bank conference on land and poverty” The World Bank - Washington DC, March 23-27, 2015. URL : <http://pubdocs.worldbank.org/en/712671496163449049/Sustainable-Governaning-Models-for-Cadastre-and-Land-Registration-Agencies-Re-Submitted-Clean.pdf>
- Yomralioglu T. (2017). Cadastre: Geo-Information Innovations in Land Administration. Publisher: Springer. Editor: Tahsin Yomralioglu. URL :

Політика оцінювання

- **Політика щодо дедлайнів та перескладання:** Роботи, які здаються із порушенням термінів без поважних причин, оцінюються на нижчу оцінку (-20 балів). Перескладання модулів відбувається із дозволу деканату за наявності поважних причин (наприклад, лікарняний).
- **Політика щодо академічної доброчесності:** Усі письмові роботи перевіряються на наявність плагіату і допускаються до захисту із коректними текстовими запозиченнями не більше 20%. Списування під час контрольних робіт та екзаменів заборонені (в т.ч. із використанням мобільних девайсів). Мобільні пристрої дозволяється використовувати лише під час он-лайн тестування.
- **Політика щодо відвідування:** Відвідування занять є обов'язковим компонентом оцінювання, за яке нараховуються бали. За об'єктивних причин (наприклад, хвороба, міжнародне стажування) навчання може відбутись в он-лайн формі за погодженням із керівником курсу.

Оцінювання

Остаточна оцінка за курс розраховується наступним чином:

Види оцінювання	% від остаточної оцінки
Модуль 1 (теми 1-7) – тести, опитування	20
Модуль 2 (теми 1-14) – тести, теоретичні питання, ситуаційні завдання	20
КПІЗ (теми 1-14) – мультимедійна презентація і реферат	20
Екзамен (теми 1-14) – тести, теоретичні питання, ситуаційні завдання	40

Шкала оцінювання студентів:

ECTS	Бали	Зміст
A	90-100	відмінно
B	85-89	добре
C	75-84	добре
D	65-74	задовільно
E	60-64	достатньо
FX	35-59	незадовільно з можливістю повторного складання
F	1-34	незадовільно з обов'язковим повторним курсом