

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
ТЕРНОПІЛЬСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ЕКОНОМІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

ЗАТВЕРДЖУЮ

Перший проректор

Микола ШИНКАРИК

2020 р.

РОБОЧА ПРОГРАМА

з дисципліни

«Державна землевпорядна експертиза»

ступінь вищої освіти – бакалавр

галузь знань – 19 Архітектура та будівництво

спеціальність – 193 Геодезія та землеустрій

освітньо-професійна програма – «Геодезія та землеустрій»

кафедра економічної експертизи і землевпорядкування

| Форма навчання | Курс | Семестр | Лекції (год.) | Практичні (год.) | ІРС, год. | Тренінг, год. | Самостійна робота студ., год. | Разом, год. | Залік (семестр) | Екзамен (семестр) |
|----------------|------|---------|---------------|------------------|-----------|---------------|-------------------------------|-------------|-----------------|-------------------|
| Денна | IV | 7 | 39 | 26 | 4 | 4 | 77 | 150 | | 7 |
| Заочна | IV | 7 | 4 | 2 | - | - | 144 | 150 | | 8 |

Тернопіль – ТНЕУ
2020

Робоча програма складена на основі ОПП «Геодезія та землеустрій» підготовки бакалавра галузі знань 19 Архітектура та будівництво, спеціальності: 193 Геодезія та землеустрій, затвердженої Вченою Радою ТНЕУ (протокол № 10 від 24 червня 2020 р.).

Робочу програму склала викладачка кафедри економічної експертизи та землевпорядкування Голик Людмила Ростиславівна.

Розглянуто та схвалено групою забезпечення спеціальності Геодезія та землеустрій протокол № 1 від 27 серпня 2020 р.

Голова групи
забезпечення спеціальності
к.т.н., доцент



Руслан РОЗУМ

**Структура робочої програми навчальної дисципліни
«Державна землепорядна експертиза»**

1. Опис дисципліни «Державна землепорядна експертиза»

| Дисципліна – Державна землепорядна експертиза | Галузь знань, спеціальність, СВО | Характеристика навчальної дисципліни |
|---|---|--|
| Кількість кредитів ECTS – 5 | Галузь знань 19 «Архітектура і будівництво» | Статус дисципліни обов'язкова, Цикл професійної та практичної підготовки Мова навчання українська |
| Кількість залікових модулів – 4 | Спеціальність 193 «Геодезія і землеустрій» | Рік підготовки: <i>Денна – IV</i> <i>Заочна - IV</i> Семестр: <i>Денна – VII</i> <i>Заочна - VII</i> |
| Кількість змістових модулів – 2 | Ступінь вищої освіти – бакалавр | Лекції: <i>Денна – 39 год.</i> <i>Заочна – 4 год</i> Практичні заняття: <i>Денна – 26 год.</i> <i>Заочна – 2 год</i> |
| Загальна кількість годин – 150 | | Самостійна робота: <i>Денна – 77 год.</i> <i>Заочна – 144 год</i> <i>Тренінг – 4 год.</i> Індивідуальна робота : <i>Індивідуальна робота (КПЗ) – 4 год.</i> |
| Тижневих годин – 10 з них аудиторних – 5 | | Вид підсумкового контролю – екзамен |

2. Мета і завдання дисципліни «Державна землепорядна експертиза»

2.1. Мета та завдання навчальної дисципліни

Метою вивчення дисципліни є володіння методами проведення державної експертизи, що дозволить: організувати комплексну оцінку об'єктів землепорядної документації; перевірити відповідність проектної землепорядної документації вимогам земельного законодавства; підвищити якість розробки землепорядної документації; впровадити передові методи проектування та досягнення науково-технічного прогресу; регулювання плати за землю; підвищити науково-технічний та професійний рівень виконавців державної експертизи землепорядної документації.

Мета курсу вивчення студентами, майбутніми інженерами-землепорядниками, основ функціонування ринку землі та землеоціночної діяльності і використання отриманих знань у практичних завданнях. Студенти повинні знати нормативно-правове забезпечення функціонування ринку землі, порядок та механізми проведення моніторингу ринку земель, володіти знаннями щодо напрямків державної регуляторної політики земельним ринком, відчуження земельних ділянок та об'єктів нерухомості, вміти аналізувати та використовувати інформацію

2.2.Завдання вивчення дисципліни

Основними завданнями вивчення дисципліни «Державна землепорядна експертиза» є формування знань та володіння нормативно-правовими актами стосовно відповідного вивчення, аналізу та оцінки землепорядної документації щодо відповідності вимогам законодавства, встановленим стандартам, нормам, правилам, а також підготовка обґрунтованих висновків для об'єктів державної експертизи.

2.3. Найменування та опис компетентностей, формування котрих забезпечує вивчення дисципліни:

- здатність застосовувати знання в практичних ситуаціях.
- здатність вирішувати прикладні наукові та технічні завдання в галузі геодезії та землеустрою.;
- здатність організовувати природоохоронну діяльність, розробляти стратегію розвитку землекористування;
- здатність проводити оцінку та експертизу земельних ресурсів і пошук економічних механізмів раціонального їх використання;
-

2.4. Передумови для вивчення дисципліни.

Освітній компоненті «Державна землепорядна експертиза» передують вивчення таких пов'язаних освітніх компонент: «Землеустрій та організація територій», «Планування територій населених пунктів», «Моніторинг та управління земельними ресурсами», «еколого-правові відносини в землекористуванні».

2.5. Результати навчання.

В результаті вивчення дисципліни студент повинен:

– знати нормативно-правові засади забезпечення питань раціонального використання, охорони, обліку та оцінки земель на національному, регіональному, локальному і господарському рівнях, процедури державної реєстрації земельних ділянок, інших об'єктів нерухомості та обмежень у їх використанні;

– володіти методами землевпорядного проектування, територіального і господарського землеустрою, планування використання та охорони земель з врахуванням впливу низки умов соціально-економічного, екологічного, ландшафтного, природо-охоронного характеру та інших чинників;

– володіти методами оцінки та експертизи земельних ресурсів і пошуку економічних механізмів раціонального їх використання.

3. Програма навчальної дисципліни «Державна землепорядна експертиза»

Змістовий модуль 1. Нормативно-правові основи державної землепорядної експертизи

ТЕМА 1. ЗАКОНОДАВЧА ТА НОРМАТИВНО-ПРАВОВА БАЗА ПРОВЕДЕННЯ ДЕРЖАВНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Поняття державної експертизи землепорядної документації, її правові основи, об'єкти і суб'єкти. Законодавчі та нормативно-правові акти, що регулюють проведення землепорядної експертизи. Форми державної експертизи.

Література: 15, 21, 23, 24, 29, 30, 36.

ТЕМА 2. СКЛАД І ЗМІСТ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ РЕГІОНАЛЬНОГО РІВНЯ, ЩО ПІДЛЯГАЄ ОБОВ'ЯЗКОВІЙ ДЕРЖАВНІЙ ЕКСПЕРТИЗИ

Схеми землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць. Проекти землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних утворень. Проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів.

Література: 15, 21, 23, 24, 29, 30, 36.

ТЕМА 3. СКЛАД І ЗМІСТ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ МІСЦЕВОГО РІВНЯ, ЩО ПІДЛЯГАЄ ОБОВ'ЯЗКОВІЙ ДЕРЖАВНІЙ ЕКСПЕРТИЗИ

Проекти землеустрою щодо приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств. Проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок. Технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель у разі їх формування за рахунок особливо цінних земель, земель лісогосподарського призначення, а також земель водного фонду, природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення. Проекти землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів.

Література: 15, 21, 23, 24, 29, 30, 36.

ТЕМА 4. СКЛАД І ЗМІСТ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ОЦІНКИ ЗЕМЕЛЬ

Порядок складання, погодження і затвердження землепорядної документації з бонітування ґрунтів. Порядок складання, погодження і

затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок

Література: 15, 21, 23, 24, 29, 30, 36.

Змістовий модуль 2. Порядок проведення державної експертизи землевпорядної документації

ТЕМА 5. ПРАВА І ОBOB'ЯЗКИ СУБ'ЄКТІВ ДЕРЖАВНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ. ПОВНОВАЖЕННЯ ТА КОМПЕТЕНЦІЯ У СФЕРІ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ

Повноваження органів державної влади та органів місцевого самоврядування у сфері землевпорядної експертизи. Статус, права і обов'язки експерта, замовників проведення державної експертизи, розробників землевпорядної документації. Компетенція територіальних органів Держгеокадастру у сфері державної експертизи землевпорядної документації. Відповідальність за порушення законодавства у сфері державної експертизи.

Література: 15, 21, 23, 24, 29, 30, 36.

ТЕМА 6. ПРОЦЕДУРА ПРОВЕДЕННЯ ДЕРЖАВНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Види державної експертизи. Стадії проведення державної експертизи.

Література: 15, 21, 23, 24, 29, 30, 36.

ТЕМА 7. ВИСНОВОК ДЕРЖАВНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Порядок реєстрації об'єктів державної експертизи землевпорядної документації. Усунення зауважень, виявлених в результаті державної експертизи, внесення змін до документації із землеустрою. Строки проведення та строки дії позитивного висновку.

Література: 15, 21, 23, 24, 29, 30, 36.

4. Структура залікового кредиту дисципліни «Державна земельпорядна експертиза»

Денна форма навчання

| | Кількість годин | | | | |
|---|-----------------|--------------------|--------------------|-----------------------|------------------------------|
| | Лекції | Прак-тичні заняття | Самостій-на робота | Індиві-дуальна робота | Контрольні заходи |
| Змістовий модуль 1. Нормативно-правові основи державної земельпорядної експертизи | | | | | |
| Тема 1. Законодавча та нормативно-правова база проведення державної експертизи земельпорядної документації | 5 | 4 | 11 | | Тести Поточне опитуван-ня |
| Тема 2. Склад і зміст земельпорядної документації регіонального рівня, що підлягає обов'язковій державній експертизі | 6 | 4 | 11 | 1 | Тести Поточне опитуван-ня |
| Тема 3. Склад і зміст земельпорядної документації місцевого рівня, що підлягає обов'язковій державній експертизі | 6 | 4 | 11 | 1 | Тести Поточне опитуван-ня |
| Тема 4. Склад і зміст земельпорядної документації із оцінки земель | 6 | 4 | 11 | | Тести Поточне опитуван-ня |
| Змістовий модуль 2. Порядок проведення державної експертизи земельпорядної документації | | | | | |
| Тема 5. Права і обов'язки суб'єктів державної експертизи земельпорядної документації. повноваження та компетенція у сфері земельпорядної експертизи | 6 | 3 | 11 | 1 | Тести Поточне опитуван-ня |
| Тема 6. Процедура проведення державної експертизи земельпорядної документації | 5 | 4 | 11 | | Тести Поточне опитуван-ня |
| Тема 7. Висновок державної експертизи земельпорядної документації | 5 | 3 | 15 | 1 | КПЗ |
| Разом | 39 | 26 | 81 | 4 | |

Заочна форма навчання

| | Кількість годин | | |
|---|-----------------|-------------------|-------------------|
| | Лекції | Практичні заняття | Самостійна робота |
| Змістовий модуль 1. Нормативно-правові основи державної землепорядної експертизи | | | |
| Тема 1. Законодавча та нормативно-правова база проведення державної експертизи землепорядної документації | | | 21 |
| Тема 2. Склад і зміст землепорядної документації регіонального рівня, що підлягає обов'язковій державній експертизі | | | 21 |
| Тема 3. Склад і зміст землепорядної документації місцевого рівня, що підлягає обов'язковій державній експертизі | 1 | | 21 |
| Тема 4. Склад і зміст землепорядної документації із оцінки земель | 1 | 1 | 20 |
| Змістовий модуль 2. Порядок проведення державної експертизи землепорядної документації | | | |
| Тема 5. Права і обов'язки суб'єктів державної експертизи землепорядної документації. повноваження та компетенція у сфері землепорядної експертизи | | | 21 |
| Тема 6. Процедура проведення державної експертизи землепорядної документації | 1 | | 20 |
| Тема 7. Висновок державної експертизи землепорядної документації | 1 | 1 | 20 |
| Разом | 4 | 2 | 144 |

5. Тематика практичних занять.

Змістовий модуль 1. Нормативно-правові основи державної землевпорядної експертизи

Практичне заняття

ТЕМА 1. ЗАКОНОДАВЧА ТА НОРМАТИВНО-ПРАВОВА БАЗА ПРОВЕДЕННЯ ДЕРЖАВНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Мета: Ознайомлення з поняттям державної землевпорядної експертизи

1. Поняття державної експертизи землевпорядної документації, її правові основи, об'єкти і суб'єкти.

2. Законодавчі та нормативно-правові акти, що регулюють проведення землевпорядної експертизи.

3. Форми державної експертизи.

Література: 1, 2, 3, 6, 10, 11, 13, 15, 18

Практичне заняття

ТЕМА 2. СКЛАД І ЗМІСТ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ РЕГІОНАЛЬНОГО РІВНЯ, ЩО ПІДЛЯГАЄ ОБОВ'ЯЗКОВІЙ ДЕРЖАВНІЙ ЕКСПЕРТИЗИ

Мета: Ознайомлення зі схемами землеустрою та техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць

1. Схеми землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць.

2. Проекти землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних утворень.

3. Проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів.

Література: 1, 2, 3, 6, 10, 11, 13, 15, 18

Практичне заняття

ТЕМА 3. СКЛАД І ЗМІСТ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ МІСЦЕВОГО РІВНЯ, ЩО ПІДЛЯГАЄ ОБОВ'ЯЗКОВІЙ ДЕРЖАВНІЙ ЕКСПЕРТИЗИ

Мета: Ознайомлення з технічною документацією із землеустрою

1. Проекти землеустрою щодо приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств.

2. Проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3. Технічні документації із землеустрою щодо інвентаризації земель у разі їх формування за рахунок особливо цінних земель, земель лісогосподарського призначення, а також земель водного фонду, природоохоронного, оздоровчого, рекреаційного та історико-культурного призначення.

4. Проекти землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів.

Література: 1, 2, 3, 6, 10, 11, 13, 15, 18

Практичне заняття

ТЕМА 4. СКЛАД І ЗМІСТ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ОЦІНКИ ЗЕМЕЛЬ

Мета: Вивчення порядку складання, погодження і затвердження землевпорядної документації

1. Порядок складання, погодження і затвердження землевпорядної документації з бонітування ґрунтів.

2. Порядок складання, погодження і затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок

Література: 1, 2, 3, 6, 10, 11, 13, 15, 18

Змістовий модуль 2. Порядок проведення державної експертизи землевпорядної документації

Практичне заняття

ТЕМА 5. ПРАВА І ОBOB'ЯЗКИ СУБ'ЄКТІВ ДЕРЖАВНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ. ПОВНОВАЖЕННЯ ТА КОМПЕТЕНЦІЯ У СФЕРІ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ

Мета: Ознайомлення з КОМПЕТЕНЦІЯМИ територіальних органів Держгеокадастру у сфері державної експертизи землевпорядної документації

1. Повноваження органів державної влади та органів місцевого самоврядування у сфері землевпорядної експертизи.

2. Статус, права і обов'язки експерта, замовників проведення державної експертизи, розробників землевпорядної документації.

3. Компетенція територіальних органів Держгеокадастру у сфері державної експертизи землевпорядної документації.

4. Відповідальність за порушення законодавства у сфері державної експертизи.

Література: 1, 2, 3, 6, 10, 11, 13, 15, 18

Практичне заняття

ТЕМА 6. ПРОЦЕДУРА ПРОВЕДЕННЯ ДЕРЖАВНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Мета: Ознайомлення зі стадією проведення державної експертизи

1. Види державної експертизи.

2. Стадії проведення державної експертизи.

Література: 1, 2, 3, 6, 10, 11, 13, 15, 18

Практичне заняття

ТЕМА 7. ВИСНОВОК ДЕРЖАВНОЇ ЕКСПЕРТИЗИ ЗЕМЛЕВПОРЯДНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

Мета: Ознайомлення з порядком реєстрації об'єктів державної експертизи землевпорядної документації

1. Порядок реєстрації об'єктів державної експертизи землевпорядної документації.

2. Усунення зауважень, виявлених в результаті державної експертизи, внесення змін до документації із землеустрою.

3. Строки проведення та строки дії позитивного висновку.

Література: 1, 2, 3, 6, 10, 11, 13, 15, 18

6. Комплексне практичне індивідуальне завдання

Комплексне практичне індивідуальне завдання з дисципліни «Державна земельпорядна експертиза» виконується самостійно кожним студентом на основі розроблених завдань за варіантами.

Метою виконання КППЗ є отримання навиків приймати правильні управлінські рішення, вміти управляти формальними та неформальними групами, управляти конфліктами та стресами і організації.

Виконання КППЗ з одним із обов'язкових складових модулів залікового кредиту з «Державна земельпорядна експертиза».

Варіанти КППЗ з дисципліни «Державна земельпорядна експертиза»

1. Де реєструються об'єкти державної експертизи земельпорядної документації?
2. Який розмір плати за проведення державної експертизи?
3. Які вимоги до експерта державної експертизи?
4. У яких випадках проводиться добровільна державна експертиза (первинна, повторна та додаткова)?
5. У яких випадках проводиться вибіркова державна експертиза (первинна, повторна та додаткова)?
6. Який термін дії позитивного висновку?
7. Хто може залучатись до складу виконавців державної експертизи на договірних засадах?
8. Які дані вносяться до журналу обліку об'єктів експертизи у разі проведення повторної або додаткової експертизи?
9. Які вимоги до графічних матеріалів об'єктів експертизи?
10. Хто подає заяву про реєстрацію об'єкта експертизи?
11. Що включає підготовча стадія проведення державної експертизи?
12. Чи повинно оплачуватись замовником проведення експертизи при негативному висновку?
13. Хто підписує і затверджує висновок експертизи?
14. Ким виконується експертиза технічної документації з бонітування ґрунтів на особливо цінних землях?
15. Назвіть можливі варіанти висновків державної експертизи.
16. У яких випадках проводиться додаткова експертиза?
17. Які є форми і види експертизи?
18. Що включає заключна стадія державної експертизи?
19. Хто контролює усунення зауважень експертизи?
20. У яких випадках проводиться повторна експертиза?
21. До повноважень яких органів належить організація і проведення державної експертизи?
22. З якого часу починається термін проведення експертизи?
23. На якому етапі замовнику надається рахунок на оплату робіт?
24. Що включає основна стадія проведення державної експертизи?
25. За рахунок яких коштів здійснюється Державна експертиза?
26. Які вимоги до архівних документів, що входять до об'єкту експертизи?
27. Які загальні вимоги до документації, що подається на експертизу?

28. Куди подають клопотання замовники або розробники об'єктів державної експертизи, заінтересовані у спростуванні висновків державної експертизи або їх окремих положень?

29. У яких випадках земельпорядна документація оцінюється позитивно?

30. У якому випадку висновки державної експертизи можуть бути скасовані органом, який їх видав?

7. Самостійна робота

| № | Тематика |
|-----|---|
| 1. | Де реєструються об'єкти державної експертизи земельпорядної документації? |
| 2. | Який розмір плати за проведення державної експертизи? |
| 3. | Які вимоги до експерта державної експертизи? |
| 4. | У яких випадках проводиться добровільна державна експертиза (первинна, повторна та додаткова)? |
| 5. | У яких випадках проводиться вибіркова державна експертиза (первинна, повторна та додаткова)? |
| 6. | Який термін дії позитивного висновку? |
| 7. | Хто може залучатись до складу виконавців державної експертизи на договірних засадах? |
| 8. | Які дані вносяться до журналу обліку об'єктів експертизи у разі проведення повторної або додаткової експертизи? |
| 9. | Які вимоги до графічних матеріалів об'єктів експертизи?. |
| 10. | Хто подає заяву про реєстрацію об'єкта експертизи? |
| 11. | Що включає підготовча стадія проведення державної експертизи? |
| 12. | Чи повинно оплачуватись замовником проведення експертизи при негативному висновку? |
| 13. | Хто підписує і затверджує висновок експертизи? |
| 14. | Ким виконується експертиза технічної документації з бонітування ґрунтів на особливо цінних землях? |
| 15. | Назвіть можливі варіанти висновків державної експертизи. |
| 16. | У яких випадках проводиться додаткова експертиза? |
| 17. | Які є форми і види експертизи? |
| 18. | Що включає заключна стадія державної експертизи? |
| 19. | Хто контролює усунення зауважень експертизи? |
| 20. | У яких випадках проводиться повторна експертиза? |
| 21. | До повноважень яких органів належить організація і проведення державної експертизи? |
| 22. | З якого часу починається термін проведення експертизи? |
| 23. | На якому етапі замовнику надається рахунок на оплату робіт? |
| 24. | Що включає основна стадія проведення державної експертизи? |
| 25. | За рахунок яких коштів здійснюється Державна експертиза? |
| 26. | Які вимоги до архівних документів, що входять до об'єкту експертизи? |
| 27. | Які загальні вимоги до документації, що подається на експертизу? |
| 28. | Куди подають клопотання замовники або розробники об'єктів державної експертизи, заінтересовані у спростуванні висновків державної експертизи або їх окремих положень? |
| 29. | У яких випадках земельпорядна документація оцінюється позитивно? |
| 30. | У якому випадку висновки державної експертизи можуть бути скасовані органом, який їх видав? |

8. Тренінг з дисципліни

Порядок проведення тренінгу

1. **Вступна частина** проводиться з метою ознайомлення студентів з темою тренінгового заняття.
2. **Організаційна частина** полягає у створенні робочого настрою у колективі студентів, визначенні правил проведення тренінгового заняття. Можлива наявність роздаткового матеріалу у вигляді таблиць, бланків документів.
3. **Практична частина** реалізовується шляхом виконання завдань у групах студентів з певних проблемних питань теми тренінгового заняття.
4. **Підведення підсумків.** Обговорюється результати виконаних завдань у групах. Обмін думками з питань, які виносились на тренінгові заняття.

Тематика тренінгу

1. Проведення земельпорядної експертизи документації із землеустрою в Україні
2. Проходження експертизи земельпорядної документації

9. Засоби оцінювання та методи демонстрування результатів навчання

У процесі вивчення дисципліни «Державна земельпорядна експертиза» використовуються наступні засоби оцінювання та методи демонстрування результатів навчання:

- поточне опитування;
- залікове модульне тестування та опитування;
- розрахункові та розрахунково-графічні роботи;
- презентації результатів виконаних завдань та досліджень;
- оцінювання результатів КПЗ;
- студентські презентації та виступи на наукових заходах;
- розрахункові роботи;
- ректорська контрольна робота;
- екзамен;
- інші види індивідуальних та групових завдань.

10. Критерії, форми поточного та підсумкового контролю

Підсумковий бал (за 100-бальною шкалою) з дисципліни «Державна земельпорядна експертиза» визначається як середньозважена величина, залежно від питомої ваги кожної складової залікового кредиту:

Для екзамену:

| Заліковий модуль 1 | Заліковий модуль 2 (ректорська контрольна робота) | Заліковий модуль 3 (підсумкова оцінка за КПЗ, враховуючи поточне опитування) | Заліковий модуль 4 (екзамен) |
|--------------------|--|--|---------------------------------|
| 20% | 20% | 20% | 40% |

Шкала оцінювання:

| За шкалою ЗУНУ | За національною шкалою | За шкалою ECTS |
|-----------------------|-------------------------------|---|
| 90–100 | відмінно | A (відмінно) |
| 85–89 | добре | B (дуже добре) |
| 75-84 | | C (добре) |
| 65-74 | задовільно | D (задовільно) |
| 60-64 | | E (достатньо) |
| 35-59 | незадовільно | FX (незадовільно з можливістю повторного складання) |
| 1-34 | | F (незадовільно з обов'язковим повторним курсом) |

11. Інструменти, обладнання та програмне забезпечення, використання яких передбачає навчальна дисципліна

| № | Найменування | Номер теми |
|----------|---|-------------------|
| 1. | Проектор ViewSonic PJ 7223 | 1-7 |
| 2 | Базове програмне забезпечення: ОС Windows 10 – згідно ліцензії Microsoft IT Academy та Microsoft DreamSpark for Students | 1-7 |
| 3. | Програмне забезпечення базових інформаційних технологій: MS Office, телекомунікаційне програмне забезпечення (Internet Explorer, Opera, Google Chrome, Firefox) | 1-7 |

Рекомендовані джерела інформації

1. Закон України «Про державну експертизу землепорядної документації» №1808-IV від 17.06.2004. [Електронний ресурс]. - Режим доступу :<http://www.zakon.rada.gov.ua>
2. Про затвердження Методики проведення державної експертизи землепорядної документації. – Наказ Днржкомзему № 391 від 03.12.2004. [Електронний ресурс]. - Режим доступу :<http://www.zakon.rada.gov.ua>
3. Про затвердження Порядку реєстрації об'єктів державної експертизи землепорядної документації та типової форми її висновку. ПКМ № 974 від 12.07.2006. [Електронний ресурс]. - Режим доступу :<http://www.zakon.rada.gov.ua>
4. Закон України «Про держаний контроль за використанням та охороною земель» від 19 червня 2003 р. № 963-IV [Електронний ресурс]. - Режим доступу: <http://www.zakon.rada.gov.ua>
5. Закон України «Про порядок виділення в натурі (па місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)» від 5 червня 2003 р. № 899-IV [Електронний ресурс]. - Режим доступу :<http://www.zakon.rada.gov.ua>
6. Земельний кодекс України № 2768-III від 25.10.2001. // [Електронний ресурс]. – Режим доступу :<http://www.zakon.rada.gov.ua>
7. Закон України «Про землеустрій» №858 від 22.05.20. [Електронний ресурс]. – Режим доступу :<http://www.zakon.rada.gov.ua>.
8. Анопрієнко Т. В. Аналіз сучасного стану кадастрової оцінки земельних ділянок / Є. І. Кучеренко, Т. В. Анопрієнко // Системи обробки інформації – 2016. – №1 (138). – С. 94–99.
9. Атаманюк О. П. Стан і проблеми впровадження проектів землеустрою
10. Барвінський А. В., Тихенко Р. В. Оцінка і прогноз якості земель : підруч. для студентів спец. Землеустрій та кадастр. Київ : Медінформ, 2015. 641 с.
11. Брошак І. С., Гевко Р. Б., Никеруй С. С. Моніторинг, шляхи покращення родючості та екологічної безпеки ґрунтів Тернопільської області. Монографія. Тернопіль: «Економічна думка», 2013 -160с.
12. Будяченко О.М. Земельне право в схемах. Навчальний посібник / О.М.Будяченко - Одеса: ОДУВС, 2017. - 78 с
13. Вітровий А. О. Моніторинг земель із застосуванням сучасних технологій ДЗЗ та ГІС // Вплив кліматичних змін на просторовий розвиток територій Землі: наслідки та шляхи вирішення: Матеріали III Міжнародної науково-практичної конференції [Херсон, 11-12 червня 2020 року]. Херсон: ДВНЗ «ХДАУ», 2020. – С. 54-57.
14. Волков С. С., Стале землекористування в контексті сільськогосподарського розвитку України // Економіка та управління АПК. 2013. Вип.10. С. 132-135.
15. Домбровська О. А. Державна експертиза землепорядної документації : навчальний посібник / О. А. Домбровська. – Харків, 2014. – 300 с.
16. Дорош О. С. Управління земельними ресурсами на регіональному рівні. - К.: ТОВ "ЦЗРУ", 2014 - 142 с.

17. Євсюков Т. О. Класифікація та екобезпечне використання особливо цінних земель: монографія. Київ-Львів: Ліга-Прес, 2015. 452 с.
18. Земельна політика європейського співтовариства: принципи, проблеми, реалізація: монографія / А. Г. Мартин [та ін.]. К.: Компринт, 2017. 159 с.
19. Земельне право України: загальна частина [текст]: навч. посібн. / А. І. Ріпенко, О. М. Пащенко. - Київ : ВД «Дакор», 2016. - 236 с.
20. Котикова О. І. Моніторинг та оцінка сталості розвитку сільськогосподарського землекористування регіонів України // Економіка АПК.2017. №5. С. 24-32.
21. Лоїк Г. К. Державна експертиза об'єктів територіального планування: проекти і технічна документація : навчальний посібник / Г. К. Лоїк, І. Г. Тарасюк. – Львів : ЛДАУ, 2004. – 144 с.
22. Мартин А. Г., Тихенко О. В. Реєстрація прав власності на землю : навч. посіб. для студентів спец. Геодезія та землеустрій ВНЗ. Київ : Медінформ, 2016.
23. Мартин А.Г. Реформування системи моніторингу земель в Україні: напрями та механізми // Земельний вісник України. – листопад 2017 р. (Електрон. ресурс) / Спосіб доступу: URL: <http://zemvisnuk.com.ua/news/propozits-vchenikh>.
24. Методика проведення державної експертизи землевпорядної документації [Електронний ресурс]. – Режим доступу: <http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/z1618-04>.
25. Методологія планування регіонального розвитку в Україні. Інструмент для розробки стратегій регіонального розвитку і планів їх реалізації: проект Європейського Союзу «Підтримка політики регіонального розвитку України»: вебсайт. URL: http://green.ucci.org.ua/wpcontent/uploads/2016/11/1_METODOLOG_YA_PLANU_VANNYA_REG_ONALNOGO_ROZVYTKU.pdf (дата звернення 27.04.2020).
26. Моніторинг земельних відносин в Україні. 2016-2017: статистичний щорічник / Програма «Підтримка прозорого управління земельними ресурсами в Україні». К.: 2018. 168 с.
27. Перович, Л. М. Оцінка нерухомості: навч. посібн. / Л. М. Перович, Ю. П. Губар. – Львів: Видавництво Львівської політехніки, 2010. – 296 с.
28. Посібник з питань просторового планування для уповноважених органів містобудування та архітектури об'єднаних територіальних громад: навчальний посібник / Група радників з впровадження державної регіональної політики в Україні Програми «U-LEAD з Європою». Київ, 2019. 119 с. URL: <http://www.rdra.regionet.org.ua/215> (дата звернення 27.04.2020)
29. Ступень Р. М. Державна землевпорядна експертиза : методичні рекомендації / Р. М. Ступень, А. М. Бурчєня, О. Р. Баран. – Львів : ЛДАУ, 2015. – 80 с.
30. Ступень Р.М., Ткачук Л.В., Ярмолюк В.І. Землеустрій: історія земельних відносин в Україні : навч. посіб. Львів. нац. аграр. ун-т. 2-е вид., допов. Луцьк : Надстир'я, 2016. 238 с.

31. Теоретико методологічні основи державного земельного кадастру в Україні / М. М. Третяк, О. Я. Панчук, В. М. Другата ін.; за заг. ред. А. М. Третяка. - К.: ТОВ "ЦЗРУ", 2013. - 254 с.
32. Теоретичні основи державного земельного кадастру: Навч. Посібник / М.Г. Ступень, Р.Й. Гулько, О.Я. Микула та ін.; під ред. М.Г. Ступеня. – Львів: Новий світ – 2010, 2013. – 336 с.
33. Третяк А. М., Третяк В. М. Землеустрій в Україні: впорядкування землеволодінь і землекористувань та організація території сільськогосподарських підприємств : монографія. Херсон : Грінь Д. С. [вид.], 2016.
34. Третяк А.М. Управління земельними ресурсами. / А.М. Третяк, О.С. Дорош; за ред. проф. А.М. Третяка. Навчальний посібник. – Вінниця: Нова Книга, 2006. – 360 с.
35. Управління земельними ресурсами: [навчальний посібник] / Г. І. Шарий, В. В. Тимошевський, Р. А. Міщенко, І. А. Юрко. – Полтава: ПолтНТУ, 2019. – 172.
36. Шарий Г.І. Інституційне забезпечення розвитку земельних відносин в аграрному секторі України: [монографія] / Г.І. Шарий – Полтава. – 2015. – 352 с.
37. Galda M., Kujawski E., Przewlocki S. Geodezja I miernictwo budowlane. - Warszawa-Wroclaw, 2000. - 402 с
38. Land administration guidelines. With Special Reference to Countries in Transition. United Nations. New York and Geneva, 1996. URL : <https://unece.org/DAM/hlm/documents/Publications/land.administration.guidelines.e.pdf>
39. Law of Ukraine of July 7, 2011 No. 3613-VI "About the State land cadastre". URL : <https://cis-legislation.com/document.fwx?rgn=46230>
40. Pan-European Biological and Landscape Diversity Strategy : Environmental policy document catalogue. URL: <https://www.eea.europa.eu/policy-documents/pan-european-biological-andlandscape> (Last accessed: 21.01.2017).. - p. 64-73.
41. Stupen M. Development of land planning of especially valuable lands in agriculture / M. Stupen // MOTROL. Commission of Motorization and Energetics in Agriculture. — 2017. — Vol. 19. — No. 1. P. 49–54.